

**WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
we Wrocławiu**

50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 1  
tel. (071) 344-65-01, 344-38-92 fax 344-14-46  
WZN.5183.2063.2015.EM  
rkp 36453

WUOZ



203970

Wrocław, 28.10.2015 r.

Pracownia Projektowa PIK s.c.  
Anna i Maciej Pindurowie  
ul. Szeroka 24  
44-240 Żory

Dot.: opinia w zakresie ochrony zabytków do projektu budowy Świetlicy Wiejskiej na dz. nr 347/1 w m. Rakoszyce, gm. Środa Śląska

W odpowiedzi na Państwa pismo sygn. P34/05/10/2015 z dnia 09.10.2015 r., wpł. 12.10.2015 r., w sprawie jak wyżej uprzejmie informuję, że inwestycja planowana jest na terenie historycznego układu ruralistycznego i zabytkowego zespołu budowlanego m. Rakoszyce, intensywnego osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego, w obrębie wsi o metryce średniowiecznej (najstarsze historyczne wzmianki pochodzą z 1298 r.). Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4, 12 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.) i ujęty jest w wykazie, o którym mowa art. 7 ustawy dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 75 z 2010 r. poz. 474).

Niniejszym opiniuję pozytywnie przedmiotowe zamierzenie, zgodnie z przedłożonym projektem autorstwa mgr inż. arch. Macieja Pindura opracowanym w październiku 2015 r., z następującymi zastrzeżeniami:

- dla pokrycia dachu (zgodnie z projektem dachówka w kolorze miedzianym) należy zastosować materiał o matowym wykończeniu powierzchni;
- wszystkie projektowane nawierzchnie należy wykonać z materiału w kolorze szarym;
- dla ogrodzenia posesji należy zastosować nawiązujące do tradycyjnych rozwiązań ogrodzenie o słupkach tynkowanych lub klinkierowych. Proponowane w projekcie ogrodzenie panelowe-stalowe dopuścić można jedynie pod warunkiem obsadzenia go roślinnością zimozieloną (co najmniej od strony wschodniej);
- dla prac ziemnych związanych z przedmiotową inwestycją wymagane jest przeprowadzenie stałego nadzoru i ratowniczych badań archeologicznych za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Inwestor składa wniosek o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie ziemnych robót budowlanych na terenie zabytkowym w trybie prac konserwatorskich, które polegają na przeprowadzeniu ratowniczych badań archeologicznych metodą wykopaliskową, wykonywanych przez uprawnionego archeologa. Pozwolenie to należy uzyskać przed pozwoleniem na budowę (a dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę – przed realizacją inwestycji – tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonywania robót budowlanych).

Wniosek o wydanie pozwolenia na ratownicze badania archeologiczne winien zawierać dane i dokumenty, wymagane Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia z dnia 27 lipca 2011r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr165, poz. 987 ze zm.)- wzór wniosku na stronie wosoz.ibip.wroc.pl

Powyższe stanowisko nie zwalnia od konieczności uzyskania wszystkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

**Dolnośląski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
we Wrocławiu**

**mgr Barbara Nowak-Obelinda**

Otrzymują:

1. Adresat
  2. a/a Rakoszyce, gm. Środa Śląska, dz. 347/1 budowa świetlicy wiejskiej
- em