

z dnia 30 marca 2022 r.

w sprawie określenia zasad i trybu udzielania dotacji celowych dla osób fizycznych na dofinansowanie z budżetu Gminy Środa Śląska prac obejmujących wymianę źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na korzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 400a ust. 1 pkt 21 i 22 oraz art. 403 ust. 5 ustawy z 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.), oraz art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305 ze zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przyjmuje się „Regulamin określający zasady i tryb udzielania dotacji celowych na dofinansowanie z budżetu gminy Środa Śląska, przedsięwzięć z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, obejmujących wymianę źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na korzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego” na lata 2019-2023 w brzmieniu stanowiącym **załącznik** do niniejszej uchwały.

2. Udzielanie dotacji będzie miało na celu ochronę środowiska naturalnego poprzez wprowadzanie przyjaznych dla środowiska rozwiązań służących ochronie powietrza, ograniczenie tzw. niskiej emisji oraz trwałą wymianę niskosprawnych i nieekologicznych lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi na nowoczesne źródła ciepła.

3. Po zakończeniu roku budżetowego, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Środzie Śląskiej organ wykonawczy poda do publicznej wiadomości informacje za rok poprzedni dotyczące:

- 1) liczby złożonych wniosków;
- 2) liczby wniosków niespełniających wymogów formalnych;
- 3) liczby udzielonych dotacji;
- 4) kwoty udzielonych dotacji;
- 5) liczby zlikwidowanych palenisk i kotłowni opalanych paliwem węglowym;
- 6) liczby źródeł ciepła wymienionych w budynkach i lokalach na korzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego;
- 7) liczby zamontowanych odnawialnych źródeł energii.

§ 2. Traci moc uchwała nr VI/53/19 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie określenia zasad i trybu udzielania dotacji celowych dla osób fizycznych na dofinansowanie z budżetu Gminy Środa Śląska prac obejmujących wymianę źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na korzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Jerzy Kryciński

Przewodniczący Rady

Jerzy Kryciński

Regulamin określający zasady i tryb udzielania dotacji celowych dla osób fizycznych na dofinansowanie z budżetu Gminy Środa Śląska, przedsięwzięć z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, obejmujących wymianę źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na korzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego na lata 2019-2023

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1. Regulamin określa zasady i tryb udzielania dotacji z budżetu na przedsięwzięcia polegające na wymianie źródeł ciepła w budynkach jednorodzinnych, budynkach wielorodzinnych oraz w lokalach mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych.

§ 2. Ilekroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

- 1) dotacji – rozumie się przez to dotację zgodną z definicją z ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305 t.j. ze zm.);
- 2) wnioskodawcy – rozumie się przez to podmiot ubiegający się o udzielenie dotacji;
- 3) prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – rozumie się przez to tytuł prawny do nieruchomości w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.);
- 4) umowie o udzieleniu dotacji – rozumie się przez to umowę cywilno-prawną zawartą pomiędzy Gminą Środa Śląska reprezentowaną przez Burmistrza Środy Śląskiej a Wnioskodawcą;
- 5) przedsięwzięciu – rozumie się przez to wymianę dotychczasowego źródła ciepła w budynku lub lokalu mieszkalnym na najkorzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego lub montaż systemów solarnych i hybrydowych działających na potrzeby przygotowania ciepłej wody użytkowej;
- 6) dotychczasowym źródle ciepła - rozumie się przez to zamontowane na nieruchomości nisko sprawne i nieekologiczne kotły i piece zasilane paliwami stałymi;
- 7) wspólnocie mieszkaniowej – rozumie się przez to ogół właścicieli, których lokale wchodzi w skład określonej nieruchomości zgodnie z definicją ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1048 ze zm.) i posiadają wspólną kotłownię.

**Rozdział 2.
Warunki otrzymania dotacji**

§ 3. 1. Dotacja wypłacana jest ze środków budżetu Gminy na dofinansowanie kosztów przedsięwzięcia poniesionych w związku z wymianą lub modernizacją dotychczasowego źródła ciepła w budynku lub lokalu mieszkalnym na korzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego lub montażem systemów solarnych i hybrydowych działających na potrzeby przygotowania ciepłej wody użytkowej.

2. Dotację mogą uzyskać osoby fizyczne posiadające prawo do dysponowania na cele budowlane nieruchomością położoną na terenie Gminy Środa Śląska, na której realizowane będzie przedsięwzięcie, na jakie udzielana jest dotacja.

3. Dotację mogą uzyskać wspólnoty mieszkaniowe (w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali) w części której właścicielami są osoby fizyczne w przypadku wymiany kotła zasilanego paliwem stałym na kocioł gazowy kondensacyjny zasilany z sieci gazowej w kotłowni zasilającej w ciepło budynek wielorodzinny.

4. Dotacja udzielana jest na podstawie umowy o udzieleniu dotacji i stanowi refundację części kosztów poniesionych w związku z realizacją przedsięwzięcia.

5. Dotacja może być udzielona na przedsięwzięcie, które zostanie zrealizowane dopiero po zawarciu umowy o udzieleniu dotacji.

6. Dotacja przysługuje tylko raz na jedno przedsięwzięcie.

7. Dotacją nie są objęte nieruchomości wykorzystywane sezonowo (np. domy letniskowe).

8. Warunkiem otrzymania dotacji w przypadku instalacji kotła gazowego jest posiadanie na dzień złożenia wniosku dokumentu potwierdzającego możliwość zawarcia umowy przyłączeniowej z dostawcą gazu w terminie do 15 września roku kalendarzowego z zastrzeżeniem § 7 ust. 6, w którym realizowana będzie dotacja. Brak możliwości realizacji przyłącza gazowego w terminie realizacji przedsięwzięcia skutkować będzie odmową przyznania dotacji.

§ 4. 1. Dotacja udzielana jest na wymianę lub modernizację dotychczasowego źródła ciepła na nowe źródła ciepła, tj. wymianę niskosprawnych i nieekologicznych kotłów i pieców zasilanych paliwem stałym zlokalizowanych na terenie miasta i gminy Środa Śląska na:

- 1) kotły gazowe kondensacyjne do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej zasilane gazem sieciowym;
- 2) kotły gazowe kondensacyjne do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej zasilane ze zbiornika na gaz płynny wraz z dopłatą do zakupu lub dzierżawy zbiornika na gaz płynny;
- 3) kotły elektryczne do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej;
- 4) kotły na biomasę wraz z systemem odprowadzania spalin;
- 5) kotły olejowe do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej;
- 6) modernizacja dotychczasowego źródła ogrzewania polegająca na montażu filtra kominowego powodującego redukcję emisji cząstek stałych spełniających wymogi ekoprojektu zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe. Modernizacją objęte mogą być tylko piece klasy 3 lub 4;
- 7) promienniki podczerwieni.

2. Dotacja jest udzielana również na likwidację lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi poprzez zastosowanie odnawialnych źródeł energii:

- 1) pompy ciepła;
- 2) panele fotowoltaiczne i kolektory słoneczne, przy czym mogą być one dotowane tylko w przypadku wykorzystania ich do zasilania nowego źródła ciepła, a moc instalacji nie może przekraczać wielkości określonych dla mikroinstalacji w rozumieniu art. 2, pkt 19 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. 2021 r. poz. 610, z późn. zm).

3. Warunkiem otrzymania dotacji jest likwidacja w sposób trwały, wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi i znajdujących się w zgłaszanym lokalu:

- 1) wyjątek stanowią:
 - a) piece kaflowe wykorzystywane jako akumulacyjne przy ogrzewaniu elektrycznym,
 - b) piece przedstawiających wysokie walory estetyczne,
 - c) piece objętych ochroną konserwatorską;
- 2) w powyższych przypadkach konieczne jest odłączenie pieca od przewodu kominowego;
- 3) dopuszcza się modernizację używanego pieca klasy 3 lub 4 do uzyskania wymogów ekoprojektu zgodnie z § 4 ust 1. pkt 6.

4. W przypadku instalacji zbiornika na gaz płynny istnieje możliwość uzyskania dotacji do zakupu lub dzierżawy zbiornika na gaz. Warunkiem otrzymania dotacji do instalacji zbiornika jest uzyskanie dotacji do wymiany dotychczasowego źródła ciepła na kocioł gazowy.

5. Dotacją objęte są urządzenia wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, spełniające wszelkie wymagane normy i dopuszczone do użytkowania w Polsce.

6. Dla przedsięwzięć realizowanych na obszarze miasta i gminy Środa Śląska, Wnioskodawca może uzyskać dotację w następującej wysokości w zależności od rodzaju nowego źródła ciepła:

- 1) instalacja pomp ciepła do centralnego ogrzewania do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 7500 zł;
- 2) instalacja kotłów gazowych kondensacyjnych do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej zasilanych gazem sieciowym - do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 5000 zł;
- 3) instalacja kotłów gazowych kondensacyjnych do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej zasilanych ze zbiornika na gaz płynny - do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 5500 zł:
 - a) w przypadku zakupu na własność, lub dzierżawy zbiornika na gaz o pojemności od 2700 litrów do 7000 litrów istnieje możliwość pozyskania dotacji w wysokości udokumentowanych fakturami wydatków na ten cel, lecz nie więcej niż 1500 zł,
 - b) uzyskanie dotacji do zakupu lub dzierżawy zbiornika na gaz jest możliwa jedynie w przypadku braku technicznej możliwości realizacji przyłącza do sieci gazowej;
- 4) instalacja kotłów elektrycznych do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 4000 zł;
- 5) instalacja kotłów olejowych do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 4000 zł;
- 6) instalacja kotłów na biomasę do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, kolektorów słonecznych, paneli fotowoltaicznych do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 6000 zł;
- 7) instalacja filtra kominowego do używanego kotła na paliwo stałe klasy 3 lub 4 zgodnie z § 4 ust 1. pkt 6 do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 2400 zł;
- 8) instalacje promienników podczerwieni do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 2500 zł.

7. W przypadku kotłowni zasilającej w ciepło budynek wielorodzinny, wysokość dotacji określona będzie w oparciu o liczbę obsługiwanych mieszkań – jako iloczyn liczby mieszkań i wysokości dotacji w zależności od rodzaju nowego źródła ciepła:

- 1) instalacja pomp ciepła do centralnego ogrzewania do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 3000 zł na jeden lokal mieszkalny;
- 2) instalacja kotłów gazowych kondensacyjnych do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej zasilanych gazem sieciowym do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 2000 zł na jeden lokal mieszkalny;
- 3) instalacja kotłów gazowych kondensacyjnych do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej zasilanych ze zbiornika na gaz płynny - do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 2250 zł:
 - a) w przypadku zakupu na własność lub dzierżawy zbiornika na gaz o pojemności od 2700 litrów do 7000 litrów istnieje możliwość pozyskania dotacji w wysokości udokumentowanych fakturami wydatków na ten cel, lecz nie więcej niż 1000 zł na całą wspólnotę mieszkaniową (kwoty przydzielane proporcjonalnie do ilości lokali w ramach wspólnoty mieszkaniowej),
 - b) uzyskanie dotacji do zakupu lub dzierżawy zbiornika na gaz jest możliwa jedynie w przypadku braku technicznej możliwości realizacji przyłącza do sieci gazowej;
- 4) instalacja kotłów elektrycznych do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 1650 zł na jeden lokal mieszkalny;
- 5) instalacja kotłów olejowych do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 1750 zł na jeden lokal mieszkalny;
- 6) instalacja kotłów na biomasę do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, kolektorów słonecznych, paneli fotowoltaicznych do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 1500 zł na jeden lokal mieszkalny;

- 7) instalacja filtra kominowego do używanego kotła na paliwo stałe klasy 3 lub 4 zgodnie z § 4 ust 1. pkt 6 do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 4800 zł;
- 8) instalacje promienników podczerwieni do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 2500 zł na mieszkanie.

8. Dotacja może być udzielona na dofinansowanie kosztów koniecznych (kwalifikowanych) do realizacji zadania, tj. w szczególności:

- 1) kosztów demontażu paleniska węglowego;
- 2) kosztów zakupu i montażu nowego źródła ciepła;
- 3) kosztów modernizacji i budowy systemu odprowadzania spalin niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania nowego źródła ciepła;
- 4) kosztów przyłączy gazowych i energetycznych;
- 5) kosztów zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej (za licznikiem), elektrycznej (za licznikiem), c.o. oraz c.w.u. - tylko w przypadku likwidacji starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym (dotyczy likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem);
- 6) kosztów zakupu zbiornika na ciepłą wodę użytkową;
- 7) kosztów zakupu i montażu wkładów kominowych;
- 8) kosztów wykonania odwiertów w przypadku gruntowych pomp ciepła;
- 9) zakupu lub dzierżawy zbiornika na gaz płynny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczno-budowlaną.

9. Dotacja nie może być udzielona ani przeznaczona na:

- 1) opracowanie dokumentacji sporządzonej w ramach przygotowania zadania (np. projekt budowlano-wykonawczy montażu instalacji);
- 2) budowę zewnętrznych sieci ciepłowniczych, energetycznych lub gazowych;
- 3) zakup urządzeń grzewczych nie stanowiących instalacji grzewczych lub źródeł ciepła w rozumieniu przepisów prawa budowlanego;
- 4) pokrycie kosztów zgłoszenia przedsięwzięcia w urzędach;
- 5) pokrycie kosztów odbioru przez inspektora Urzędu Dozoru Technicznego;
- 6) podatek od towarów i usług VAT w przypadku jeśli Beneficjent ma prawną możliwość jego odliczenia;
- 7) w przypadku dotacji do instalacji na gaz płynny – wypełnienie zbiornika paliwem.

§ 5. 1. Wnioski o udzielenie dotacji są przyjmowane po uchwaleniu przez Radę Miejską w Środzie Śląskiej budżetu Gminy Środa Śląska na dany rok budżetowy i ogłoszeniu przez Burmistrza Środy Śląskiej terminu składania wniosków.

2. Realizacja wniosków odbędzie się do wysokości środków przeznaczonych na dotacje w uchwale budżetowej Gminy Środa Śląska na dany rok budżetowy. Wnioski rozpatrywane będą według kolejności ich wpływania, pod warunkiem ich kompletności, z uwzględnieniem pierwszeństwa dla wnioskodawców, których inwestycja znajduje się w Granicach Obszaru Rewitalizacji – „Średzka OdNowa” na terenie Gminy Środa Śląska.

3. Termin składania wniosków o przyznanie dotacji zostanie ogłoszony przez Burmistrza do dnia 30 kwietnia danego roku kalendarzowego.

4. Burmistrz może wydłużyć termin składania wniosków, o których mowa w ust. 3, lub ogłosić dodatkowy nabór do udziału w programie.

5. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten cel, finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł (zakaz tzw. podwójnego finansowania).

Rozdział 3.

Tryb udzielania i rozliczania dotacji

§ 6. 1. W celu zawarcia umowy o udzieleniu dotacji Wnioskodawca zobowiązany jest przedłożyć wniosek o udzielenie dotacji według wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszego Regulaminu w terminie ogłoszonym przez Burmistrza z zastrzeżeniem § 5 ust. 4.

2. Załącznikiem do wniosku o udzielenie dotacji jest oświadczenie potwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, a w przypadku wspólnot mieszkaniowych dodatkowo uchwała wspólnoty.

§ 7. 1. Wnioski o udzielenie dotacji i o wypłatę dotacji rozpatruje Burmistrz Środy Śląskiej dokonując weryfikacji formalnej i merytorycznej wniosku. Elementem weryfikacji merytorycznej jest weryfikacja miejsca przedsięwzięcia poprzez wizję lokalną.

2. W przypadku stwierdzenia uchybień formalnych bądź innych wad wniosku, Burmistrz wyznacza termin i wzywa Wnioskodawcę do ich usunięcia bądź uzupełnienia w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania. Wniosek, którego uchybienia lub wady nie zostały usunięte lub który nie został uzupełniony w wyznaczonym terminie nie podlega rozpatrzeniu.

3. Kompletne wnioski rozpatrywane będą według kolejności zgłoszeń.

4. Podstawą udzielenia dotacji jest umowa zawarta pomiędzy Gminą Środa Śląska a Wnioskodawcą.

5. Po zawarciu umowy i realizacji przedsięwzięcia, na które udzielona ma być dotacja, Wnioskodawca składa wniosek o wypłatę dotacji, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszego Regulaminu w terminie do 15 września danego roku kalendarzowego.

6. Burmistrz może wydłużyć termin składania wniosków o wypłatę dotacji, o których mowa w ust. 5 na uzasadniony wniosek beneficjenta. Maksymalny termin wydłużenia terminu składania wniosku to 10 grudnia danego roku kalendarzowego.

7. W związku z rozpatrywaniem wniosku, o którym mowa w ust. 4 dokonywana jest analiza przedłożonych dokumentów pod kątem sprawdzenia, czy przedsięwzięcie zrealizowane jest prawidłowo. Elementem weryfikacji merytorycznej jest weryfikacja miejsca przedsięwzięcia poprzez wizję lokalną. Pozytywny wynik analizy przedłożonych dokumentów jest warunkiem wypłaty dotacji, stanowi jednocześnie jej rozliczenie, jak również jest potwierdzeniem wykorzystania dotacji zgodnie z przeznaczeniem.

8. Dotacje wypłacane są przelewem na wskazany rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty złożenia kompletnego i poprawnego wniosku o wypłatę dotacji.

9. W przypadku nie spełnienia wymogów do otrzymania dotacji beneficjentów końcowych Burmistrz zastrzega sobie możliwość do umożliwienia realizacji dotacji mieszkańcom z listy rezerwowej lub przeprowadzenia dodatkowego naboru w ramach realizacji przedsięwzięcia. Realizacja przedsięwzięć w ramach naboru dodatkowego odbywać się będzie od 20 września do 15 listopada danego roku kalendarzowego.

§ 8. 1. Wnioskodawca otrzymuje dotację po:

- 1) zrealizowaniu przedsięwzięcia zgodnie z umową o udzieleniu dotacji;
- 2) złożeniu kompletnego wniosku o wypłatę dotacji w terminie określonym w umowie.

2. Załącznikami do wniosku o wypłatę dotacji są:

- 1) faktury potwierdzające poniesione wydatki na realizację przedsięwzięcia – dokumenty te powinny jako nabywcę wskazywać Wnioskodawcę;
- 2) protokół odbioru instalacji nowego źródła ciepła sporządzony pomiędzy Wnioskodawcą a wykonawcą przedsięwzięcia;
- 3) protokół pierwszego uruchomienia urządzenia wystawiony przez autoryzowanego serwisanta lub instalatora;
- 4) deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE lub B);

3. Ponadto do wniosku należy dołączyć następujące dokumenty, w zależności od rodzaju nowego źródła ciepła:

- 1) w przypadku gruntowej pompy ciepła - pozwolenie na wykonanie odwiertów lub zgłoszenie wykonania robót i pismo ze starostwa o braku sprzeciwu na zawiadomienie oraz protokół pierwszego uruchomienia urządzenia wystawiony przez autoryzowanego serwisanta lub instalatora;
 - 2) w przypadku wymiany na kocioł gazowy kondensacyjny:
 - a) opinię kominiarską,
 - b) w przypadku przyłączenia do sieci gazowej – umowę dostawy gazu,
 - c) w przypadku instalacji zbiornika na gaz płynny – potwierdzenie zgłoszenia budowy do Starostwa Powiatowego i protokół pierwszego odbioru technicznego sporządzony przez inspektora Urzędu Dozoru Technicznego;
 - 3) w przypadku wymiany na kocioł na biomasę:
 - a) opinię kominiarską,
 - b) kserokopia certyfikatu energetyczno-emisyjnego wystawionego przez jednostkę akredytowaną przez Polskie Centrum Akredytacji w Warszawie lub inną jednostkę akredytującą w państwie Unii Europejskiej, będącą sygnatariuszem wielostronnego porozumienia o wzajemnym uznawaniu akredytacji EA (European co-operation for Accreditation) przetłumaczone na język polski potwierdzającego spełnienia minimum wymagań 5 klasy zgodnie z normą PN-EN 303-5:2012;
 - 4) w przypadku wymiany na pozostałe pompy, kotły olejowe i kotły elektryczne oraz systemy solarne i hybrydowe, pompy powietrzne do ciepłej wody użytkowej lub modernizację używanego kotła na paliwo stałe klasy 3 lub 4:
 - a) certyfikaty urządzenia wymagane przepisami prawa budowlanego,
 - b) w przypadku montażu urządzeń grzewczych, gdzie emitorem spalin jest komin, opinię kominiarza stwierdzającą prawidłowość podłączenia źródła ciepła do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni,
 - c) w przypadku montażu filtra kominowego należy przedstawić certyfikat spełniający wymogi ekoprojektu – karta produktu.
4. Załączniki do wniosku mogą być składane w oryginale lub w formie kserokopii, wyjątek stanowią faktury – ich oryginał należy przedstawić do wglądu pracownikowi Urzędu Miasta Środa Śląska prowadzącemu nabór wniosków do programu.
5. Termin realizacji przedsięwzięcia i złożenia kompletnego i poprawnego wniosku o wypłatę dotacji upływa 15 września roku kalendarzowego, w którym został złożony wniosek o udzielenie dotacji z zastrzeżeniem § 7 ust. 6.
6. W przypadku realizacji przedsięwzięcia w trybie uzupełniającym termin złożenia kompletnego i poprawnego wniosku o wypłatę dotacji upływa 15 listopada roku kalendarzowego, w którym został złożony wniosek o udzielenie dotacji.
7. Złożony kompletny wniosek o wypłatę dotacji zaakceptowany zgodnie z § 7 ust. 5, stanowi jednocześnie jej rozliczenie, jak również jest potwierdzeniem wykorzystania dotacji zgodnie z przeznaczeniem.

Rozdział 4.

Postanowienia końcowe

- § 9. 1.** Dotowany zobowiązany jest do utrzymania nowego systemu ogrzewania przez okres minimum 3 lat od daty otrzymania dofinansowania.
2. W przypadku zmiany właściciela lokalu lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym w ciągu 3 lat od daty otrzymania dofinansowania, dotowany ma obowiązek pozostawić w nim dofinansowane urządzenia i instalacje w stanie technicznej sprawności, a kolejni właściciele budynku nabywają prawa i obowiązki wynikające z zawartych umów.
3. Ubiegający się o dotację zobowiązany jest do umożliwienia pracownikom Wydziału Spraw Komunalnych, Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Środzie Śląskiej w ciągu 3 lat od otrzymania dotacji, skontrolowania czy dotowane źródło ciepła funkcjonuje i jest jedyną użytkowaną instalacją służącą do ogrzewania budynku/lokalu lub ogrzewania ciepłej wody użytkowej.

§ 10. Modernizacja polegająca na montażu filtra kominowego nie zwalnia z obowiązku wymiany pieca klasy 3 lub 4 na paliwo stałe w terminie objętym uchwałą nr XLI/1405/17 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie wprowadzenia ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

§ 11. Umowa o udzielenie dotacji ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym, co jest jednoznacznie z koniecznością zwrotu dotacji wraz z należnymi odsetkami w trybie określonym w art. 252 ustawy o finansach publicznych w przypadku:

- 1) podania nieprawdziwych danych we wniosku o udzielenie dotacji lub we wniosku o wypłatę dotacji;
- 2) usunięcia źródła ciepła określonego w § 4 w ciągu 3 lat od dnia udzielenia dotacji;
- 3) brak systematycznego udokumentowanego czyszczenia filtra zgodnie z kartą produktu przez okres 3 lat od dnia udzielenia dotacji.

Przewodniczący Rady
Jerzy Kryciński

Burmistrz Środy Śląskiej
Plac Wolności 5
55 – 300 Środa Śląska

WNIOSEK

o dotację w formie dofinansowania ze środków budżetu Gminy Środa Śląska wymiany źródła ciepła
na korzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego
na lata 2019-2023

I. Dane wnioskodawcy

Imię i nazwisko:			
Adres do korespondencji:			
Miejscowość:		Ulica:	
Nr budynku/lokalu		Kod pocztowy:	
Telefon:			
Tytuł prawny do nieruchomości: własność / współwłasność / inne:*			
Wspólnota mieszkaniowa:	TAK / NIE* (tak – wówczas gdy instalowane jest wspólne źródło dla całej wspólnoty mieszkaniowej).		

II. Lokalizacja planowanych prac:

Miejscowość:		Ulica:	
Nr budynku/lokalu		Kod pocztowy:	

III. Charakterystyka planowanych prac:

Źródło ciepła przeznaczone do likwidacji:			
Rodzaj używanego paliwa:	Węgiel kamienny / węgiel brunatny/ inne:*	Moc (kW):	
Masa spalanego paliwa w ciągu roku: ton (Mg)			
Opis planowanego do zainstalowania źródła ciepła:			
Rodzaj planowanego źródła ciepła:	kocioł gazowy zasilany gazem sieciowym/ kocioł gazowy zasilany ze zbiornika na gaz płynny / kocioł na biomasę / pompa ciepła / kocioł elektryczny / kocioł olejowy/ instalacja fotowoltaiczna / kolektory słoneczne* filtry kominowe/promienniki na podczerwień	Moc (kW):	
W przypadku kotła gazowego: czy planuje się instalację zbiornika na gaz?			TAK / NIE

* właściwe podkreślić

Uwaga!

1. Wnioski o przyznanie dotacji należy składać do 30 kwietnia danego roku kalendarzowego z zastrzeżeniem § 5 ust. 4 Regulaminu.
2. O przyznaniu dotacji decyduje kolejność złożenia kompletnego wniosku o przyznanie dotacji wraz z wymaganymi załącznikami.
3. Warunkiem otrzymania dotacji w przypadku instalacji kotła gazowego zasilanego gazem sieciowym jest posiadanie na dzień złożenia wniosku dokumentu potwierdzającego możliwość zawarcia umowy przyłączeniowej z dostawcą gazu w terminie do 15 września danego roku kalendarzowego z zastrzeżeniem § 7 ust. 6. Brak możliwości realizacji przyłącza gazowego w terminie realizacji przedsięwzięcia skutkować będzie odmową przyznania dotacji.
4. Dotacja może być udzielona na przedsięwzięcie, które zostanie zrealizowane dopiero po zawarciu umowy o udzieleniu dotacji. Usunięcie kotła ogrzewanego paliwem stałym nastąpić powinno również po zawarciu umowy.
5. Zakończenie realizacji zadania i złożenie kompletnego wniosku o wypłatę dotacji powinno nastąpić w terminie do 15 września danego roku kalendarzowego z zastrzeżeniem § 7 ust. 6
6. W przypadku zakwalifikowania się od dotacji w ramach listy rezerwowej – zakończenie realizacji zadania i złożenie kompletnego wniosku o wypłatę dotacji powinno nastąpić w terminie do 15 listopada danego roku kalendarzowego.

Oświadczenia:

1. Jestem/nie jestem* podatnikiem podatku VAT. Z tytułu realizacji dotowanego przedsięwzięcia przysługuje mi/nie przysługuje* prawo do odliczenia podatku VAT. (w przypadku prawa do odliczenia – dotacja obejmuje kwotę netto).
2. Oświadczam, że budynek w którym będzie dokonana wymiana kotła został zgłoszony do użytkowania (zgodnie z art. 59 Prawa Budowlanego) i posiada zainstalowane i pracujące stare źródło ciepła przeznaczone do likwidacji.
3. Wnioskowana przeze mnie dotacja jest/nie jest* objęta przepisami dotyczącymi pomocy de minimis.
4. W związku ze złożonym wnioskiem o przyznanie dotacji zobowiązuję się do umożliwienia pracownikom Urzędu Miejskiego w Środzie Śląskiej dokonania wizji lokalnej przed wykonaniem przedsięwzięcia.
5. Oświadczam, że zapoznałem(am) się z Regulaminem i zobowiązuję się do jego przestrzegania.
6. Oświadczam, że jestem świadomy, że złożenie w powyższym wniosku nieprawdziwych informacji lub oświadczeń skutkować może odmową udzielenia dotacji lub koniecznością zwrotu dotacji po ujawnieniu nieprawidłowości.

.....
data, podpis wnioskodawcy

Załączniki:

- oświadczenie potwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- dokument potwierdzający możliwość zawarcia umowy przyłączeniowej z dostawcą paliwa/energii/ciepła: dotyczy/nie dotyczy*
- informacja o ewentualnych uzyskanych dotychczas środkach publicznych przeznaczonych na sfinansowanie przedsięwzięcia: dotyczy/nie dotyczy*
- w przypadku współwłasności – zgoda pozostałych współwłaścicieli na ubieganie się o dotację
- w przypadku ubiegania się o dotację przez wspólnotę mieszkaniową – uchwała wspólnoty

* właściwe podkreślić

Przewodniczący Rady

Jerzy Kryciński

Wniosek o przyznanie dotacji

Strona 2 z 2

WNIOSEK

o wypłatę dotacji ze środków budżetu na wymianę źródła ciepła na korzystniejsze z punktu widzenia kryterium
sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego na lata 2019-2023

I. Dane wnioskodawcy

Imię i nazwisko:			
Adres do korespondencji:			
Miejscowość:		Ulica:	
Nr budynku/lokalu		Kod pocztowy:	
Telefon:			
Tytuł prawny do nieruchomości: własność / współwłasność / inne:*			

II. Lokalizacja przeprowadzonych prac:

Miejscowość:		Ulica:	
Nr budynku/lokalu		Kod pocztowy:	

III. Charakterystyka zrealizowanego przedsięwzięcia:

Numer umowy o dotację:				Data podpisania umowy:	
Rodzaj zainstalowanego źródła:					
Zbiornik na gaz płynny:		TAK / NIE*	Rodzaj własności:	zakup / dzierżawa*	
Sposób wypłaty dotacji:	przelew / gotówka*	Numer konta:			

* właściwe podkreślić

Oświadczenia:

1. Oświadczam, że zlikwidowałem(-łam) stare źródło ciepła – zgodnie z § 4 ust. Regulaminu określający zasady i tryb udzielania dotacji celowych na dofinansowanie z budżetu gminy Środa Śląska, przedsięwzięć z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, obejmujących wymianę źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na korzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego.
2. W związku z udzieloną dotacją zobowiązuje się do umożliwienia pracownikom Urzędu Miejskiego w Środzie Śląskiej dokonania odbioru końcowego wykonanego przedsięwzięcia.
3. Oświadczam, że jestem świadomy, że złożenie w powyższym wniosku nieprawdziwych informacji lub oświadczeń skutkować może odmową udzielenia dotacji lub koniecznością zwrotu dotacji po ujawnieniu nieprawidłowości.

.....
data, podpis wnioskodawcy

Załączniki:

1. Faktury potwierdzające poniesione wydatki na realizację przedsięwzięcia – dokumenty te powinny jako nabywcę wskazywać Wnioskodawcę.
2. Protokół odbioru instalacji nowego źródła ciepła sporządzony pomiędzy Wnioskodawcą a wykonawcą przedsięwzięcia.
3. Protokół pierwszego uruchomienia urządzenia wystawiony przez autoryzowanego serwisanta lub instalatora.
4. Deklaracja zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (CE lub B).
5. W zależności od rodzaju zainstalowanego źródła ciepła:

Kocioł gazowy kondensacyjny	1. Opinia kominiarska. 2. Protokół pierwszego uruchomienia urządzenia wystawiony przez autoryzowanego serwisanta lub instalatora. 3. W przypadku przyłączenia do sieci gazowej – umowa dostawy gazu. 4. W przypadku instalacji zbiornika na gaz płynny – potwierdzenie zgłoszenia budowy do Starostwa Powiatowego i protokół pierwszego odbioru technicznego sporządzony przez inspektora Urzędu Dozoru Technicznego.
Kocioł na biomasę	1. Opinia kominiarska. 2. Protokół pierwszego uruchomienia urządzenia wystawiony przez autoryzowanego serwisanta lub instalatora. 3. Kserokopia certyfikatu energetyczno-emisyjnego wystawionego przez jednostkę akredytowaną przez Polskie Centrum Akredytacji w Warszawie lub inną jednostkę akredytującą w państwie Unii Europejskiej, będącą sygnatariuszem wielostronnego porozumienia o wzajemnym uznawaniu akredytacji EA (European co-operation for Accreditation) przetłumaczone na język polski potwierdzającego spełnienia minimum wymagań 5 klasy zgodnie z normą PN-EN 303-5:2012.
Pozostałe	1. Certyfikaty urządzeń wymagane przepisami prawa budowlanego 2. Certyfikat potwierdzający spełnienie wymogów ekoprojektu wynikających z uchwały nr XLI/1405/17 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie wprowadzenia ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

Przewodniczący Rady

Jerzy Kryciński

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami ustawy Prawo Ochrony Środowiska do zadań własnych gminy należy finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej w zakresie przedsięwzięć związanych m. in. z ochroną powietrza. Finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej w wyżej wymienionym zakresie może polegać na udzielaniu dotacji celowej w rozumieniu przepisów o finansach publicznych.

Na podstawie art. 403 ust. 5 ustawy Prawo Ochrony Środowiska rada miejska określa w formie uchwały zasady udzielania dotacji celowej, obejmujące w szczególności kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposób jej rozliczania. W gminie takie Środa Śląska tego typu wsparcie dla mieszkańców funkcjonuje już od 2016 roku.

Celem podjęcia uchwały przez Radę Miasta Środa Śląska jest przyjęcie zasad określających sposób udzielenia dotacji celowej z Budżetu Gminy na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska obejmujących trwałą likwidację systemu ogrzewania opartego na paliwie niskiej jakości i jego zmianę na ogrzewanie przyjazne środowisku w 2022 roku i latach następnych.

W latach 2019 - 2021 zasady udzielania dotacji na terenie Gminy Środa Śląska regulowane były uchwałą nr VI/53/19 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie określania zasad i trybu udzielania dotacji celowych dla osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej na dofinansowanie w budżecie Gminy Środa Śląska prac obejmujących wymianę źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na korzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego. Ważnym kryterium które zostało wpisane w warunkach przyznawania dotacji, jest fakt iż gmina Środa Śląska w latach 2016-2022 prowadzi Lokalny Program Rewitalizacji. Z uwagi na stan zabudowy mieszkaniowej na obszarze objętym rewitalizacją zostało wprowadzone kryterium kolejności rozpatrywania wniosków.

W wyniku wprowadzonych zmian dotyczących zakresu i zasad ubiegania się o dotację, konieczne jest uchylenie wyżej wymienionej uchwały i wprowadzenie nowych zapisów pozwalającej na dalsze tworzenie systemu zachęt finansowych dla mieszkańców do likwidacji kotłów węglowych i ich wymiany na ekologiczne.

W odniesieniu do roku 2021 w Regulaminie określającym zasady i tryb udzielania dotacji celowych dla osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej na dofinansowanie z budżetu Gminy Środa Śląska, przedsięwzięć z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, obejmujących wymianę źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na korzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego wprowadzono następujące zmiany i zapisy:

1. Zmiany dotyczące zakresu dofinansowania w celu zwiększenia możliwości wymiany źródeł ogrzewania dla mieszkańców nie posiadających możliwości przyłączenia się do sieci gazowej.

1) instalacja pomp ciepła do centralnego ogrzewania do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 7500 zł;

2) instalacja kotłów gazowych kondensacyjnych do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej zasilanych gazem sieciowym - do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 5000 zł;

3) instalacja kotłów gazowych kondensacyjnych do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej zasilanych ze zbiornika na gaz płynny - do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 5500 zł;

a) w przypadku zakupu na własność, lub dzierżawy zbiornika na gaz o pojemności od 2700 litrów do 7000 litrów istnieje możliwość pozyskania dotacji w wysokości udokumentowanych fakturami wydatków na ten cel, lecz nie więcej niż 1500 zł,

b) uzyskanie dotacji do zakupu lub dzierżawy zbiornika na gaz jest możliwa jedynie w przypadku braku technicznej możliwości realizacji przyłącza do sieci gazowej;

4) instalacja kotłów elektrycznych do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 4000 zł;

5) instalacja kotłów olejowych do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 4000 zł;

6) instalacja kotłów na biomasę do centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, kolektorów słonecznych, paneli fotowoltaicznych do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 6000 zł;

7) instalacja filtra kominowego do używanego kotła na paliwo stałe klasy 3 lub 4 do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 2400 zł., dla mieszkańców indywidualnych, natomiast dla wspólnot mieszkaniowych 4800 zł;

8) instalacje promienników podczerwieni do wysokości 50% udokumentowanych fakturami wydatków, lecz nie więcej niż 2500zł na mieszkanie, zarówno dla mieszkańców indywidualnych jak i dla wspólnoty jako wnioskodawcy.

Powyższe zmiany zwiększą możliwości wymiany źródła ciepła w szczególności dla tych mieszkańców Gminy Środa Śląska, którzy nie mają możliwości podłączenia nieruchomości do sieci gazowej co przyczyni się do zmniejszenia ilości nieefektywnych i nieekologicznych pieców węglowych. Warunkiem otrzymania dopłaty jest otrzymanie dotacji na wymianę kotła zasilanego węglem na kocioł gazowy na warunkach ujętych w poniższym regulaminie i brak możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci gazowej.

2. Wprowadzone alternatywne możliwości dają furtkę dla osób mniej zamożnych, których wymiana pieca klasy 3 lub 4 i tak czeka do 2028 r zgodnie z zapisami uchwały antysmogowej dla Dolnego Śląska, jednak pozwoli to ograniczyć emisyjność cząstek stałych głównie w obszarze objętym rewitalizacją.

Od września 2018 r. funkcjonuje rządowy program „Czyste Powietrze” przeznaczony dla właścicieli budynków jednorodzinnych, skupiający się na wymianie starych pieców i termomodernizacji budynków jednorodzinnych, a od października 2021 jako pilotażowy program dla województwa dolnośląskiego ruszyła także edycja dla zabudowy wielorodzinnej.

Program wymiany pieców w ramach Gminnego Programu Ograniczenia Niskiej Emisji na lata 2019-2023 będzie fundamentem i jednocześnie dopełnieniem do funkcjonowania dwóch wyżej wymienionych programów. Ze względu na swój nieskomplikowany proces ubiegania się o dotację i szeroki wybór dotowanych źródeł ciepła, program jest dostępny dla wszystkich mieszkańców z terenu Gminy Środa Śląska.

Środki finansowe na realizację programu w kwocie 200.000 zł zostały zabezpieczone w budżecie na rok 2022. Realizacja niniejszej uchwały jest jednym z ważniejszych działań na rzecz poprawy jakości powietrza na terenie Gminy Środa Śląska. Stanowić ona będzie narzędzie wspierające mieszkańców Gminy Środa Śląska w realizacji obowiązków wynikających z uchwały nr XLI/1405/17 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie wprowadzenia ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest celowe i w pełni uzasadnione.