



Protokół z otwarcia ofert z przeprowadzonego postępowania o wartości zamówienia nie przekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro

w oparciu o dyspozycję art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.) zamówienie nie podlega ustawie

1. **Nazwa zamówienia:** Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania „Budowa świetlicy wiejskiej w Kobylnikach”
2. **Nr WZP** 271.9-32/19
3. **Nazwa Zamawiającego realizującego zamówienie:**
Gmina Środa Śląska
siedziba: 55-300 Środa Śląska Pl. Wolności 5
NIP: 913-15-00-156
REGON: 931935069
tel. 071/39 60 724;

4. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem niniejszego zlecenia jest wybudowanie obiektu budowlanego w ramach inwestycji pt.: „BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W KOBYLNIKACH” zlokalizowanego w Kobylnikach (55-300) dz. nr 75 i 156/2, obręb Kobylniki, wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną w oparciu o dostarczoną dokumentację projektową i kosztorysową, stanowiącą załącznik do SIWZ i będzie realizowane zgodnie z dokumentacją projektową

Inspektor nadzoru będzie sprawował nadzór na zakresie robót niezbędnych do samodzielnego funkcjonowania obiektu włącznie z przyłączami, instalacjami i zagospodarowaniem terenu do uzyskania, od organu administracji budowlanej, decyzję pozwolenia na użytkowanie.

Inspektor nadzoru zobowiązuje się do pełnienia nadzoru nad wszystkimi robotami objętymi projektem budowlano-wykonawczym i pozostałą dokumentacją projektową.

W RAMACH PROWADZONYCH PRAC BUDOWLANYCH PRZEWIDUJE SIĘ DWA ETAPY, KTÓRE ZAKŁADAJĄ:

Etap 1:

- prace przygotowawcze,
- roboty ziemne,
- roboty betonowe i zbrojarskie,
- roboty murowe,
- roboty dachowe,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowych,
- montaż stolarki
- prace posadzkarskie,
- roboty tynkarskie,
- prace wykończeniowe
- prace instalacyjne sanitarne
- prace instalacyjne elektryczne

Etap 2:

- prace związane z zagospodarowaniem terenu, w tym:
 - roboty nawierzchniowe

* wypełnić jeżeli dotyczy

ACM



- dostawa i montaż ogrodzenia
- dostawa i montaż elementów małej architektury
- wykonanie trawników oraz nasadzeń

2. Projektowany budynek składa się z części głównej mieszczącej salę świetlicy wiejskiej z podstawowym zapleczem oraz części wejściowej mieszczącej hol wejściowy wraz z zapleczem sanitarnym. Jest to budynek parterowy przykryty stromym dachem o nachyleniu połaci 38°.

Bilans terenu działki (w granicach opracowani/ogrodzenia):	1216 m²
(części działek nr 75 i 156/2)	
powierzchnia zabudowy:	141,00m ² (z podestami wejściowymi)
powierzchnia dojeżdż:	166,00m ²
powierzchnia dróg, parkingów:	50,00m ²
plac zabaw:	145,00m ²
powierzchnia zielona:	855,00m ²

Miejsca postojowe poza ogrodzeniem:	90,00m ²
Chodniki poza ogrodzeniem:	15,00m ²

Zestawienie powierzchni i kubatury:

powierzchnia zabudowy:	140,70m ²
powierzchnia użytkowa:	107,95m ²
kubatura:	562,80m ³

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załącznikach.

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w zakresie zgodnym z dokumentacją projektową (projekt budowlany, wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar, kosztorys, decyzja pozwolenia na budowę, warunki techniczne i uzgodnienia):

- Do obowiązków Zleceniobiorcy jako Inspektora nadzoru inwestorskiego należy pełny zakres czynności i obowiązków przypisanych Inspektorowi nadzoru inwestorskiego w odnośnych przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

- Zleceniobiorca będzie w szczególności:

- reprezentował Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli prawidłowości wykonania robót budowlanych pod względem technicznym, zgodności z projektem budowlanym, wykonawczym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej;

- sprawdzał jakość wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, w szczególności w celu zapobiegania zastosowania wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie;

- sprawdzał i odbierał roboty budowlane ulegające zakryciu lub zanikające, uczestniczył w próbach i odbiorach technicznych instalacji i montowanych urządzeń technicznych;

- uczestniczył w odbiorach częściowych i w odbiorze końcowym;

- potwierdzał usunięcie wad oraz potwierdzał obmiar robót jako podstawę do zapłaty wynagrodzenia wykonawcy robót;

- informował Zamawiającego o postępach robót budowlanych i wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na wydłużenie terminu realizacji inwestycji.

- Zleceniobiorca jest w granicach upoważnienia nadanego niniejszą umową, przedstawicielem Zamawiającego w zakresie czynności faktycznych związanych z realizacją umowy zawartej z wykonawcą robót dla projektu wymienionego w § 1 umowy.

- Zleceniobiorca pełniąc funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego działa w imieniu własnym i na rzecz Zamawiającego, przy czym nie dysponuje środkami przeznaczonymi przez Zamawiającego na sfinansowanie projektu wymienionego w § 1 umowy.

- Zleceniobiorca nie jest upoważniony do:

- zwolnienia wykonawcy inwestycji wymienionej w § 1 umowy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z umowy o roboty budowlane. Nie może także powierzyć lub wyrazić w imieniu

* wypełnić jeżeli dotyczy

AC



Zamawiającego zgody na wykonywanie nadzorowanych robót budowlanych przez wykonawców lub podwykonawców nie zgłoszonych Zamawiającemu;

- żądania od wykonawcy robót wykonania robót dodatkowych lub zamiennych. W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub podjęcia decyzji w sprawie zaniechania wykonania części robót objętych umową o roboty budowlane, Zleceniobiorca zobowiązany jest niezwłocznie (ale nie później niż w ciągu trzech dni roboczych), poinformować o tym Zamawiającego.

- Zleceniobiorca będzie wykonywał powierzone czynności w wymiarze czasu zapewniającym skuteczny nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi, przy czym w ciągu tygodnia dokona minimum 1 wizyty na budowie, potwierdzonej wpisem do dziennika budowy.

- Stosownie do art. 8b ust. 1 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę strony ustalają, że Zleceniobiorca będzie prowadził w formie pisemnej rejestr czasu pracy przeznaczonego na świadczenie usług objętych niniejszą umową. Z końcem każdego miesiąca obowiązywania umowy, Zleceniobiorca przedłoży ten rejestr Zamawiającemu celem potwierdzenia przez liczby godzin poświęconych na świadczenie usług w danym miesiącu.

5. Szacunkowa wartość zamówienia:

a) wartość zamówienia netto: 9.699,76 PLN (słownie: dziewięć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 76/100)

b) wartość zamówienia w przeliczeniu na euro wynosi: 2.249,64 euro netto

6. Średni kurs złotego do euro służący do przeliczenia wartości zamówienia przyjęty został zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 29.12.2017r. Dz. U. z 2017r. poz. 2477) w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówienia i wynosi: 1PLN = 4,3117 euro

c) ustalenia wartości zamówienia dokonano w dniu:

- 17.04.2019 r określono jako 1,5% liczony od wartości kosztorysu ofertowego wyłonionego wykonawcy na kwotę 795.381,20 brutto robót budowlanych

d) Imię i nazwisko osoby dokonującej ustalenia wartości zamówienia: Ireneusz Fura
Nomenklatura jest określona według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) nazwami:
71520000-9 usługi nadzoru budowlanego

7. Zamówienie tego samego rodzaju było/nie było realizowane w ramach Projektu.

(zamówienia z dnia, wartość zamówienia wyrażona w PLN, co stanowi równowartośćeuro)* nie dotyczy

8. Liczba otrzymanych ofert - 3 .

9. Forma i sposób upublicznienia informacji o zamówieniu:

a) strona internetowa Zamawiającego –dowód: wydruk strony internetowej - załącznik do niniejszego protokołu

b) tablica ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Środzie Śląskiej – dowód: załącznik do niniejszego protokołu

10. Streszczenie oceny i porównania ofert

L P	Nazwa Wykonawcy, adres,	Data i sposób skierowania oferty (strona www, faks, e-mail, osobiście, listownie	Cena zamówienia brutto – waga kryterium 100%	Uwagi
1	PETRUS Biuro Projektów i Obsługi Budownictwa Juszczyn ul. Brzozowa 4 55-300 Środa Śląska	osobiście 26.04.2019	14.145,00 zł	Spełnia warunki określone przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym
2	METODA II Skibińska Marta 54-061 Wrocław, ul. Główna 86/5	e-mail: 29.04.2019	25.600,00 zł	Spełnia warunki określone przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym

* wypełnić jeżeli dotyczy

ACM



3	Zakład Projektowania i Usług Inwestycyjnych „PROBUDEX” 53-021 Wrocław, ul. Kusztelana 6	osobiście 29.04.2019	25.000,00 zł	Spełnia warunki określone przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym
---	--	-------------------------	--------------	---

11. Uzasadnienie unieważnienia:

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, ponieważ oferty przekraczają środki przeznaczone na ten cel.

Zamawiający informuje, że postępowanie prowadzone jest na art. 4 pkt 8 tj. zasad realizacji zamówień wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm) Prawo zamówień publicznych, gdzie nie przewiduje procedury odwoławczej oraz Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia przeciw Zamawiającemu.

BURMISTRZ

24.05.2019r. M. Szmit-Kocur
(data i podpis osoby odpowiadającej za przygotowanie i przeprowadzenie procedury)

24.05.2019r. Adam Ruciński
(data, podpis i pieczęć Kierownika Zamawiającego)

* wypełnić jeżeli dotyczy

[Handwritten signature]