

zawarta w dniu 2023 r. w Środzie Śląskiej,

pomiędzy:

Gminą Środa Śląska z siedzibą w Środzie Śląskiej przy Placu Wolności 5, 55-300 Środa Śląska, NIP 913- 15 - 00 - 156 reprezentowaną przez:

Burmistrza Środy Śląskiej – Adama Rucińskiego,

przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy – Radosława Śliwy,

zwana dalej ZAMAWIAJĄCYM,

a

Panem/Panią z siedzibą w

NIP, REGON: reprezentowanym przez

zwanym dalej WYKONAWCĄ,

Preambuła

Strony zawierają umowę w wyniku przeprowadzonego postępowania poniżej progu przewidzianego w ustawie prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późniejszymi zmianami).

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania robót instalacyjnych i budowlanych polegających na „Wymiana rynien na dachu kaplicy cmentarnej oraz odprowadzenie wód opadowych poprzez wykonanie kanału do istniejącej kanalizacji deszczowej.”
2. Zlecone roboty instalacyjne i budowlane wykonane zostaną zgodnie z przedmiarem robót, oraz dokumentacją projektową stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać zlecone roboty przy zachowaniu najwyższej staranności i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

§ 2

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Roboty instalacyjne i budowlane będące przedmiotem niniejszej umowy zostaną wykonane w terminie do dnia **30.09.2023 r.**

§ 3

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

1. WYKONAWCA wykona wszystkie roboty instalacyjne i budowlane opisane w przedmiarze robót oraz dokumentacji projektowej.
2. WYKONAWCA wykona wszystkie roboty instalacyjne i budowlane opisane w przedmiarze robót oraz w dokumentacji projektowej w taki sposób, że wszystkie instalacje i urządzenia działać będą poprawnie, wykonane będą z należytą starannością, zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

WYKONAWCA zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy w szczególności zgodnie z przedmiarem robót, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, przepisami prawa, zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi i technologicznymi oraz obowiązującymi standardami zabezpieczenia i bezpieczeństwa,
- 2) przejęcia miejsca wykonywania robót budowlanych,
- 3) pokrycia kosztów energii, zużycia wody i odprowadzenia ścieków,
- 4) przerwania robót na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO oraz zabezpieczenia wykonania robót przed ich zniszczeniem,
- 5) zgłoszenia wykonanych robót budowlanych do odbioru końcowego,
- 7) uczestniczenia w odbiorze końcowym,
- 8) uczestnictwa w przeglądach powykonawczych na wezwanie ZAMAWIAJĄCEGO,

- 9) usunięcia stwierdzonych wad ujawnionych w trakcie odbioru końcowego oraz w okresie gwarancji i w ramach rękojmi,
- 10) powiadomienia ZAMAWIAJĄCEGO o wypadkach w miejscu wykonywania robót oraz o wystąpieniu zagrożeń dotyczących życia i zdrowia ludzkiego,
- 11) przestrzegania przepisów bhp i ppoż.

§ 5

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) przekazania WYKONAWCY przedmiaru robót i innych dokumentów lub informacji niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy, będących w posiadaniu ZAMAWIAJĄCEGO,
- 2) protokolarnego przekazania WYKONAWCY miejsca wykonywania robót budowlanych,
- 3) odbioru należycie wykonanych robót budowlanych.

§ 6

PRZEKAZANIE PLACU BUDOWY

1. ZAMAWIAJĄCY przekaze i wprowadzi WYKONAWCY do miejsca wykonywania robót budowlanych (plac budowy) w terminie 4 dni od podpisania niniejszej umowy pomiędzy stronami.
2. Przekazanie placu budowy nastąpi na podstawie stosownego protokołu.

§ 7

ORGANIZACJA ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Funkcję kierownika budowy pełnić będzie Pan/Pani.....
2. WYKONAWCA jest zobowiązany do zapewnienia ZAMAWIAJĄCEMU oraz osobom upoważnionym, dostępu na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane roboty instalacyjne i budowlane oraz gdzie przewiduje się ich wykonanie.
3. ZAMAWIAJĄCY może nałożyć na WYKONAWCĘ obowiązek uczestniczenia w naradach koordynacyjnych.

§ 8

ODBIÓR WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

1. WYKONAWCA zgłasza na piśmie wniosek o dokonanie odbioru końcowego robót.
2. Razem z wnioskiem o dokonaniu odbioru końcowego, WYKONAWCA przekaze ZAMAWIAJĄCEMU następujące dokumenty:
 - a) Atesty oraz certyfikaty zastosowanych materiałów budowlanych
 - b) Protokół z wykonanych prób szczelności
3. ZAMAWIAJĄCY po pisemnym zgłoszeniu gotowości przez WYKONAWCĘ do odbioru końcowego w ciągu 14 dni powoła przedstawicieli ZAMAWIAJĄCEGO i wyznaczy termin rozpoczęcia czynności odbiorowych.
4. Ustalenia dokonane przez przedstawicieli stron w trakcie dokonywania odbiorów, powinny być stwierdzone na piśmie i zawierać uzasadnienie.
5. Jeżeli w toku odbiorów zostaną stwierdzone wady to ZAMAWIAJĄCEMU przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) gdy wady nadają się do usunięcia, wówczas może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) gdy wady nie nadają się do usunięcia, wówczas:
 - a) jeżeli nie utrudniają użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem ZAMAWIAJĄCY może dokonać odbioru, obniżając odpowiednio wynagrodzenie WYKONAWCY,
 - b) jeżeli uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, ZAMAWIAJĄCY może odmówić odbioru, żądając wykonania umowy po raz drugi lub odstąpić od umowy.
6. Żądając usunięcia stwierdzonych wad lub wykonania umowy po raz drugi, ZAMAWIAJĄCY wyznaczy WYKONAWCY odpowiedni termin. WYKONAWCA nie może odmówić usunięcia wad lub wykonania umowy po raz drugi bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

7. W przypadku nie usunięcia przez WYKONAWCĘ zgłoszonej wady lub niewykonania umowy po raz drugi w wyznaczonym terminie, ZAMAWIAJĄCY może usunąć wadę w zastępstwie i na koszt WYKONAWCY, po uprzednim pisemnym jego zawiadomieniu.
8. Odbiór końcowy robót budowlanych zostanie potwierdzony podpisanymi przez strony protokołami odbiorów.
9. W przypadku niestawiennictwa przedstawicieli jednej ze stron w wyznaczonym terminie odbioru, druga strona może dokonać odbioru obiektu jednostronnie.
10. Do czasu zakończenia odbioru końcowego, WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane roboty oraz plac budowy.

§ 9

WYNAGRODZENIE

Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, WYKONAWCA otrzyma łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **netto (słownie złotych:)** (bez podatku VAT) oraz **zł (słownie złotych:)** (należny podatek VAT według stawki 23 %) co stanowi łącznie kwotę: **zł brutto (słownie złotych:)**.

§ 10

ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Umówione wynagrodzenie zostanie zapłacone jednorazowo, po wykonaniu i odebraniu robót budowlanych będących przedmiotem umowy.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy WYKONAWCY wskazany na fakturze w terminie 21 dni od daty wpływu faktury do siedziby ZAMAWIAJĄCEGO. WYKONAWCA załączy do faktury kopię podpisanego przez obie strony protokołu odbioru.
3. Za datę zapłaty uznaje się dzień, w którym ZAMAWIAJĄCY wydał swojemu bankowi polecenie przelewu.
4. WYKONAWCA nie może, zbyć na rzecz osób trzecich, przysługującej wierzytelności z tytułu zapłaty wynagrodzenia, chyba, że ZAMAWIAJĄCY wyraża na to zgodę na piśmie pod rygorem nieważności.
5. Faktura zostanie wystawiona w następujący sposób:

Nabywca: Gmina Środa Śląska, Plac Wolności 5, 55-300 Środa Śląska, NIP: 9131500156,
Odbiorca: Urząd Miejski w Środzie Śląskiej, Plac Wolności 5, 55-300 Środa Śląska

§ 11

KARY UMOWNE

1. WYKONAWCA będzie zobowiązany zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za odstąpienie od umowy z winy WYKONAWCY - w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto (wraz z podatkiem VAT),
 - 2) za opóźnienie w terminowym wykonaniu robót budowlanych powstałe z winy WYKONAWCY – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto (wraz z podatkiem VAT) za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek ujawnionych po wykonaniu robót budowlanych, a przed upływem okresu rękojmi lub gwarancji jakości WYKONAWCY - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto (wraz z podatkiem VAT) za każdy dzień zwłoki.
2. ZAMAWIAJĄCY będzie zobowiązany zapłacić WYKONAWCY kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za odstąpienie od umowy z winy ZAMAWIAJĄCEGO - w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto (wraz z podatkiem VAT),
 - 2) za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu miejsca wykonywania robót budowlanych powstałego z winy ZAMAWIAJĄCEGO – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto (wraz z podatkiem VAT) za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 10 % tego wynagrodzenia.
3. Jeżeli wartość wyrządzonej szkody przekracza wysokość naliczonych kar umownych, ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 12
GWARANCJA

1. Na wykonane prace oraz wbudowane materiały WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJĄCEMU 24 miesięcznej gwarancji jakości, licząc od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego bez uwag.
2. WYKONAWCA zobowiązuje się nieodpłatnie usuwać wszelkie wady i usterki wykonanych robót budowlanych (w tym te powstałe w z przyczyn tkwiących w zastosowanych materiałach), które ujawnią się w okresie gwarancji jakości.
3. WYKONAWCA zobowiązany jest rozpocząć usuwanie usterek lub wad nie później niż w terminie do 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Usunięcie usterek lub wad nastąpi w terminie ustalonym z ZAMAWIAJĄCYM, lub przy jego braku w terminie najszybszym możliwym uwzględniając możliwości technologiczne i zasady sztuki budowlanej.
4. O wykryciu usterek i wad przez ZAMAWIAJĄCEGO w okresie gwarancji jakości, ZAMAWIAJĄCY zawiadomi WYKONAWCĘ na piśmie wzywając go do uzgodnienia terminu ich usunięcia.
5. W przypadku nie usunięcia wad przez WYKONAWCĘ w ustalonym z ZAMAWIAJĄCYM terminie, wady usunie ZAMAWIAJĄCY, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia WYKONAWCĘ, na co WYKONAWCA wyraża zgodę.

§ 13
ZABEZPIECZENIE

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie:
co stanowi 5% wartości umowy, dostarczone będzie Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy złożone w formie Gwarancji należytego wykonania umowy winno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie.
3. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:
 - 1) 70 % w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
 - 2) pozostałe 30 % w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę o wszelkich roszczeniach skierowanych do instytucji wystawiającej zabezpieczenie.
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, zabezpieczenie może zostać wykorzystane na zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tego tytułu.

§ 14
ZAWIESZENIE WYKONANIA UMOWY

1. ZAMAWIAJĄCY ma prawo zawiesić wykonanie umowy w przypadku przejściowego braku środków na sfinansowanie robót budowlanych do czasu ich uzyskania. W takim przypadku WYKONAWCY nie przysługuje roszczenie o zapłatę wynagrodzenia za niewykonaną część przedmiotu umowy. WYKONAWCA może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.
2. W przypadku zawieszenia wykonywania umowy:
 - 1) w terminie 5 dni strony sporządzą sprawozdanie ustalające zakres zrealizowanej umowy według stanu na dzień zawieszenia,
 - 2) wynagrodzenie za wykonaną część umowy może być zapłacone według innych zasad niż ustalone w § 9 i 10.
3. Zawieszenie i wznowienie wykonania umowy powinno być każdorazowo potwierdzone zmianą umowy.

§ 15
ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Odstąpienie od umowy może nastąpić tylko w przypadkach przewidzianych obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami umowy.

2. Oświadczenie w sprawie odstąpienia powinno być sporządzone w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności oświadczenia.
3. Na wypadek odstąpienia od umowy WYKONAWCA może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za wykonaną część robót.

§ 16

SIŁA WYŻSZA

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy spowodowane siłą wyższą. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznane stronom w chwili zawierania umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron, i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu jak np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki, zarządzenia władz itp. Strona powołująca się na siłę wyższą powinna zawiadomić drugą stronę na piśmie w terminie 2 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą. Fakt zaistnienia siły wyższej powinien być udowodniony dokumentem pochodzącym od właściwego organu administracji publicznej.
2. Opóźnienie lub wadliwe wykonanie całości lub części umowy z powodu siły wyższej, nie stanowi dla Strony dotkniętej siłą wyższą, naruszenia postanowień umowy.

§ 17

ZMIANY W UMOWIE

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian treści umowy w stosunku do treści oferty w szczególności w zakresie:
 - a) Zmian spowodowanych zmianą obowiązującej stawki VAT – w razie wystąpienia tej okoliczności strony dokonają wówczas zmiany wysokości wynagrodzenia umownego, aby uwzględniło ono aktualną stawkę tego podatku;
 - b) Termin realizacji przedmiotu Umowy może być zmieniony w przypadku, gdy niemożność dotrzymania terminu realizacji Umowy, spowodowana będzie okolicznością, która wystąpiła po zawarciu Umowy z następujących przyczyn niezależnych od Wykonawcy:
 - konieczność spełnienia innych nieprzewidzianych pierwotnie wymogów dla pozyskania i wydatkowania środków zewnętrznych;
 - konieczność przeprowadzenia innych postępowań administracyjnych i sądowych;
 - zmiany przepisów prawa mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy lub na świadczenia Stron;
 - skoordynowania zakresu i powiązania inwestycji z projektami realizowanymi przez Gminę;
 - zmiana zakresu lub przebiegu inwestycji i spowodowana tym konieczność zmian w dokumentacji i uzyskania nowych lub zmiany posiadanych opinii, uzgodnień, projektów podziałów i decyzji administracyjnych;
 - wstrzymanie prac w związku z orzeczeniem organu administracji lub sądu;
 - konieczność wykonania robót dodatkowych, które będą niezbędne do prawidłowego wykonania i zakończenia robót objętych umową podstawową, a ich wykonanie wraz z opracowaniem dokumentacji (jeżeli zajdzie taka konieczność) wymagać będzie więcej niż 3 tygodnie;
 - wystąpienia okoliczności powodujących konieczność opracowania oraz uzyskania dodatkowych materiałów niezbędnych do prawidłowego zakończenia zadania;
 - wstrzymania robót na okres dłuższy niż 3 tygodnie spowodowanego wykryciem np.: przedmiotów niebezpiecznych, szczątków ludzkich, zabytków, pozostałości budowli podziemnych;
 - opóźnień w dostawach materiałów budowlanych. W takim przypadku Wykonawca przedstawi dokument poświadczający datę złożenia zamówienia oraz datę ewentualnej dostawy materiałów na budowę. Wykonawca zamówi potrzebne materiały w ciągu 10 dni roboczych od podpisaniu umowy.
 - c) Zamawiający dopuszcza także możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany zakresu przedmiotowego zamówienia ze względu na:
 - ograniczenie zakresu przy ewentualnym jednoczesnym odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia, jeżeli okaże się, że niektóre elementy składowe dokumentacji projektowej będą zbędne z punktu widzenia postępowania administracyjnego i procesu inwestycyjnego, czego nie można było

przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o zbędności któregoś z elementów dokumentacji projektowej. Przystąpienie do wykonywania poszczególnych elementów dokumentacji projektowej następować będzie w porozumieniu z Zamawiającym;

- wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- zmianę przebiegu inwestycji lub zmniejszenie zakresu opracowania, z ewentualnym odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia, wynikającą z protestów mieszkańców;
- objęcia obiektów lub terenów ochroną (np. ochroną zabytków, jedną z form ochrony przyrody);
- niemożności zachowania odległości gwarantującej brak szkodliwego wpływu przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi;
- wybór innego trybu realizacji inwestycji, powodującego zbędność jednych i konieczność wykonania innych opracowań.

2. Wszelkie zmiany w umowie pod rygorem nieważności muszą być dokonane w formie pisemnej.

§ 18

OSOBY WYZNACZONE DO WYKONANIA UMOWY

1. Do składania oświadczeń woli w związku z realizacją umowy strony wyznaczają poniższych przedstawicieli:
 - 1) ze strony ZAMAWIAJĄCEGO –
 - 2) ze strony WYKONAWCY -
2. Odwołanie osób wymienionych w ust. 1 oraz wyznaczenie nowych przedstawicieli wymaga pisemnego powiadomienia, bez konieczności zmiany umowy.

§ 19

DORĘCZENIA

1. Oświadczenia stron w związku z wykonywaniem umowy kierowane będą na adresy:
 - 1) ZAMAWIAJĄCEGO – Urząd Miejski w Środzie Śląskiej, Plac Wolności 5, 55-300 Środa Śląska, Wydział Spraw Lokalowych.
 - 2) WYKONAWCY -
2. Do odbioru korespondencji za pokwitowaniem mogą zostać upoważnione osoby wyznaczone do wykonania umowy.

§ 20

INTERPRETACJA UMOWY

1. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy ZAMAWIAJĄCY i WYKONAWCA będą się posilać postanowieniami oferty, oraz kosztorysem ofertowym wraz z przedmiarem robót.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, oraz ustawy Prawo budowlane.
3. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 21

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający określa, iż dane osobowe mogą być przetwarzane wyłącznie w celu komunikowania się z osobami wskazanymi do kontaktu niezbędnego do realizacji umowy oraz wyłącznie poprzez środki techniczne zapewniające komunikację m.in. poprzez e-mail, telefoniczne lub osobiście.
2. Wykonawca nie jest uprawniony do jakiegokolwiek dalszego wykorzystania i udostępniania powierzonych danych osobowych ani do przechowywania i sporządzania kopii bezpieczeństwa powierzonych danych w zakresie, który nie jest konieczny do prawidłowej realizacji Umowy.
Cel, zakres, miejsce przetwarzania powierzonych danych osobowych
3. Administrator powierza Zamawiającemu przetwarzanie danych osobowych jedynie w celu prawidłowego wykonywania usługi, Zamawiający przekazuje Wykonawcy dane osobowe pracowników/osób do kontaktu. Dane osobowe obejmują: imię i nazwisko, nr telefonu, stanowisko pracy i nazwę pracodawcy oraz adres e-mail.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych danych osobowych wyłącznie w celach

związanych z realizacją Umowy i wyłącznie w zakresie, jaki jest niezbędny do realizacji tych celów.

5. Dane osobowe będą przetwarzane w celu, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit. f ogólnego rozporządzenia o ochronie danych, tj. w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu strony polegającego na komunikowaniu się z osobami wskazanymi do kontaktu niezbędnego do realizacji umowy, a także w celu zapewnienia bezpieczeństwa sieci i informacji.

Zasady przetwarzania danych osobowych

6. Strony zobowiązują się wykonywać zobowiązania wynikające z niniejszej Umowy z najwyższą starannością zawodową w celu zabezpieczenia prawnego, organizacyjnego i technicznego interesów Stron w zakresie przetwarzania powierzonych danych osobowych.

7. Wykonawca zobowiązuje się zastosować środki techniczne i organizacyjne mające na celu należyte, odpowiednie do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną, zabezpieczenie powierzonych do przetwarzania danych osobowych, w szczególności zabezpieczyć je przed udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.

8. Wykonawca oświadcza, że zastosowane do przetwarzania powierzonych danych systemy informatyczne spełniają wymogi aktualnie obowiązujących przepisów prawa.

9. Wykonawca przetwarza dane osobowe wyłącznie na udokumentowane polecenie Administratora.

10. Podmiot przetwarzający, biorąc pod uwagę charakter przetwarzania, w miarę możliwości pomaga Administratorowi poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw.

11. Podmiot przetwarzający, uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, pomaga Administratorowi wywiązać się z obowiązków określonych w art. 32–36 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

12. Podmiot przetwarzający po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zależnie od decyzji Administratora usuwa lub zwraca mu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że szczególne przepisy prawa nakazują przechowywanie danych osobowych.

13. Podmiot przetwarzający udostępnia Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w niniejszej umowie oraz umożliwia Administratorowi lub audytorowi upoważnionemu przez Administratora przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji, i przyczynia się do nich.

14. Podmiot przetwarzający nie korzysta z usług innego podmiotu przetwarzającego bez uprzedniej szczegółowej lub ogólnej pisemnej zgody Administratora.

15. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo do żądania od Administratora dostępu do jej danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz o prawie do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także o prawie do przenoszenia danych oraz wniesienia skargi do Prezesa UODO w razie stwierdzenia naruszenia przepisów o ochronie danych.

16. Na podstawie art. 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Zleceniodawca podaje osobom wskazanym jako osoby do kontaktu informacje dotyczące tożsamości i danych kontaktowych Zleceniobiorcy.

17. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest Grzegorz Hajduk tel. 71/3960754, e-mail: remonty@srodaslaska.pl a ze strony Wykonawcy jest, tel., e-mail:

18. Jeżeli w celu prawidłowego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej Umowy i wyłącznie w zakresie niezbędnym dla wykonania przez Wykonawcę takich obowiązków, zajdzie potrzeba dostępu do danych osobowych innych niż wymienionych w pkt. §11 to Zamawiający będący Administratorem Danych Osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) powierzy Wykonawcy przetwarzanie niezbędnych rodzajów danych osobowych, jednak wyłącznie w zakresie ich opracowywania, utrwalania i przechowywania na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Wykonywanie przez Wykonawcę operacji przetwarzania danych w zakresie lub celu przekraczających zakres i cel opisane powyżej wymaga każdorazowej pisemnej zgody Zamawiającego.

19. Dostęp Wykonawcy do danych osobowych odbywa się z zastrzeżeniem dopełnienia przez Zamawiającego wymogów określonych w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych lub w razie jego uchylenia aktu prawnego, który je zastąpi.

Odpowiedzialność.

20. Administrator ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów prawa w zakresie przetwarzania i ochrony danych osobowych według rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

21. Powyższe nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za przetwarzanie powierzonych danych niezgodnie z umową.

22. Podmiot przetwarzający odpowiada za szkody spowodowane przetwarzaniem, jeśli nie dopełnił obowiązków, które nakłada na niego niniejsza umowa, lub gdy działał poza zgodnymi z prawem instrukcjami Administratora lub wbrew tym instrukcjom.

23. Wykonawca oświadcza, że wdrożył odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, by przetwarzanie spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą (art. 28 ust. 1 RODO).

24. Zmiana przepisów prawa dotyczących ochrony danych osobowych będzie implikowała zmianę niniejszego paragrafu m.in. w zakresie określenia przedmiotu i czasu trwania przetwarzania, charakteru i celu przetwarzania, rodzaju danych osobowych oraz kategorii osób, których dane dotyczą, obowiązków i praw administratora oraz podmiotu przetwarzającego, zapewnienia, by osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania tajemnicy lub by podlegały odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy, stosowania wymaganych środków na mocy art. 32 RODO, przestrzegania warunków korzystania z usług innego podmiotu przetwarzającego, współpracy z administratorem w celu wywiązywania się z obowiązków określonych w RODO, postępowania z danymi osobowymi w chwili zakończenia przedmiotu umowy, a także postępowania w przypadku naruszeń RODO lub innych przepisów Unii lub państwa członkowskiego o ochronie danych.

25. Powierzenie przetwarzania danych osobowych obowiązuje na czas trwania umowy na świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług z zakresu „*Wymiana rynien na dachu kaplicy cmentarnej oraz odprowadzenie wód opadowych poprzez wykonanie kanału do istniejącej kanalizacji deszczowej*”.

§ 22

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Projekt nie nasuwa zastrzeżeń pod względem prawnym i redakcyjnym

RADCA PRAWNY

Marek Stalski