

UCHWAŁA NR XIV/103/25
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ
z dnia 29 stycznia 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obszaru położonego w obrębach Komorniki i Święte**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) Rada Miejska w Środzie Śląskiej uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębach Komorniki i Święte, w zakresie określonym na **załączniku graficznym** do niniejszej uchwały.

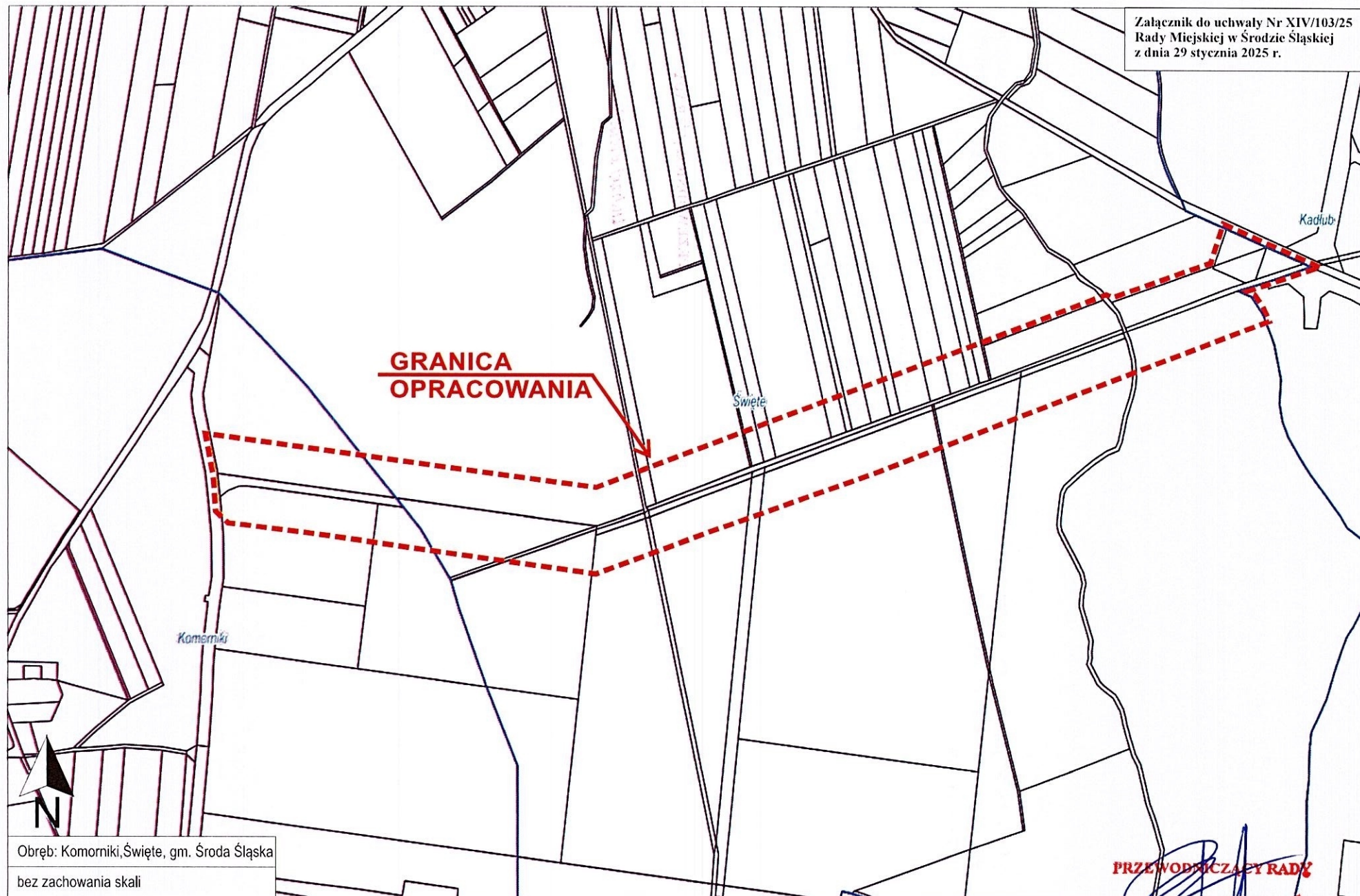
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Środzie Śląskiej.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Andrzej Bielski

Załącznik do uchwały Nr XIV/103/25
Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej
z dnia 29 stycznia 2025 r.



Obręb: Komorniki, Święte, gm. Środa Śląska
bez zachowania skali

PRZEWODNICZĄCY RADY
Andrzej Bielski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska w Środzie Śląskiej podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębach Komorniki i Święte, w zakresie określonym na załączniku graficznym.

Na wskazanym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr LXI/575/22 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 7 lipca 2022 r.

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania jest realizacja inwestycji drogowej na terenie Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

W urzędowych zasobach materiałów geodezyjnych znajdują się niezbędne opracowania do przeprowadzenia zmiany planu miejscowego.

Zakres prac planistycznych wynika z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 roku w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2404).

Przyjęcie niniejszej uchwały umożliwi rozpoczęcie procedury planistycznej zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na uwadze powyższe uznaje się za uzasadnione przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach Komorniki i Święte, w zakresie określonym na załączniku graficznym.