

UCHWAŁA NR XI/73/24
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ
z dnia 30 października 2024 r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Komorniki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Komorniki uchwalonego uchwałą nr XXVII/234/09 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 28 stycznia 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 26.03.2009 r., nr 52 poz. 1085), w zakresie określonym na **załączniku graficznym** do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Środzie Śląskiej.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Bielski

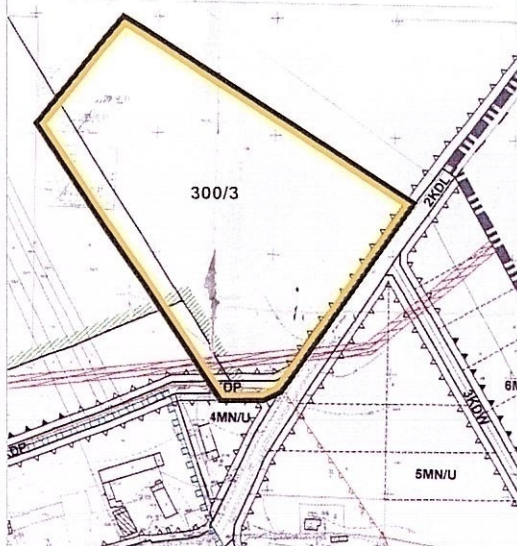
Załącznik do uchwały Nr XI/73/24
Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej
z dnia 30 października 2024 r.

**GRANICA
OPRACOWANIA**

dz. 300/3

wrys z MPZP wsi Komorniki uchwalony
Uchwałą Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej nr XXVII/234/09
z dnia 28.01.2009 roku

1UP



PRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Bielski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska w Środzie Śląskiej podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Komorniki.

Niniejszą uchwałę sporządza się na wniosek Starostwa Powiatowego ws. rozpatrzenia zmiany aktu prawa miejscowego. Zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy po przeprowadzeniu analizy struktury własności oraz zgodności zamierzonego przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska przyjętego uchwałą nr LXXXIX/806/24 z dnia 23.04.2024 r. przedkłada się Radzie Miejskiej w Środzie Śląskiej uchwałę w sprawie sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Komorniki, celem wprowadzenia terenów rolniczych.

W urzędowych zasobach materiałów geodezyjnych znajdują się niezbędne opracowania do przeprowadzenia zmiany planu miejscowego.

Zakres prac planistycznych wynika z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stosownie do zamierzeń i przewidywanych rozwiązań oraz występujących uwarunkowań.

Przyjęcie niniejszej uchwały umożliwi rozpoczęcie procedury planistycznej zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na uwadze powyższe uznaje się za uzasadnione przystąpienie do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Komorniki.