

UCHWAŁA NR XI/75/24
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ
z dnia 30 października 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Rakoszyce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rakoszyce uchwalonego uchwałą nr XLVII/398/10 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 30 czerwca 2010 roku (Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 15.09.2010 r., nr 171 poz. 2594), w zakresie określonym na **załączniku graficznym** do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Środzie Śląskiej.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Bielski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska w Środzie Śląskiej podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rakoszyce

Niniejsza uchwała dotyczy sporządzenia zmiany aktu prawa miejscowego, celem wprowadzenia terenu umożliwiającego lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł (farmy fotowoltaiczne). Zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy, po przeprowadzeniu analizy zachodzi konieczność doprowadzenia do zgodności zamierzonego przeznaczenia przedmiotowych nieruchomości ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska przyjętego uchwałą nr LXXXIX/806/24 z dnia 23.04.2024 r., przedkłada się Radzie Miejskiej w Środzie Śląskiej uchwałę w sprawie sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rakoszyce.

W urzędowych zasobach materiałów geodezyjnych znajdują się niezbędne opracowania do przeprowadzenia zmiany planu miejscowego.

Zakres prac planistycznych wynika z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stosownie do zamierzeń i przewidywanych rozwiązań oraz występujących uwarunkowań.

Przyjęcie niniejszej uchwały umożliwi rozpoczęcie procedury planistycznej zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na uwadze powyższe uznaje się za uzasadnione przystąpienie do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rakoszyce.