

UCHWAŁA NR X/63/24  
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ  
z dnia 25 września 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
wsi Cesarzowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Cesarzowice uchwalonego uchwałą nr XIX/153/12 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 07.02.2013 r., poz. 863), w zakresie określonym na **załączniku graficznym** do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.

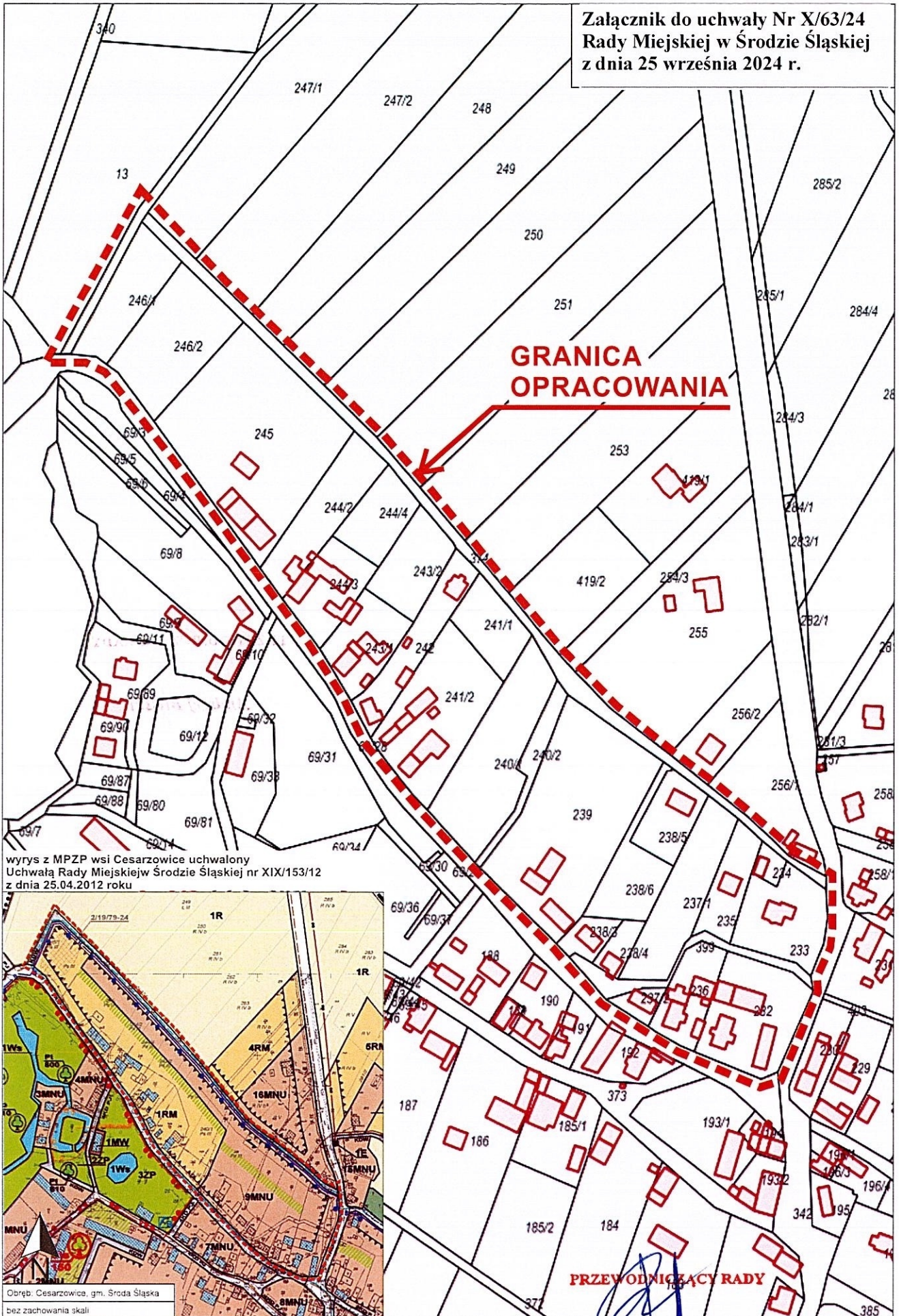
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Środzie Śląskiej.

PRZEWODNICZĄCY RADY



*Andrzej Bielski*

Załącznik do uchwały Nr X/63/24  
Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej  
z dnia 25 września 2024 r.



wyrys z MPZP wsi Cesarzowice uchwalony  
Uchwałą Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej nr XIX/153/12  
z dnia 25.04.2012 roku

PRZEWODNICĄCY RADY

*Andrzej Bielski*

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska w Środzie Śląskiej podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Cesarzowice.

Do Burmistrza Środy Śląskiej dnia 13.06.2024 r. wpłynął wniosek osoby fizycznej ws. rozpatrzenia zmiany aktu prawa miejscowego. Zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy po przeprowadzeniu analizy struktury własności oraz obowiązującego zagospodarowania terenu objętego przedmiotową zmianą przedkłada się Radzie Miejskiej w Środzie Śląskiej uchwałę w sprawie sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Cesarzowice, celem skorygowania oraz ujednolicenia linii zabudowy.

W urzędowych zasobach materiałów geodezyjnych znajdują się niezbędne opracowania do przeprowadzenia zmiany planu miejscowego.

Zakres prac planistycznych wynika z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stosownie do zamierzeń i przewidywanych rozwiązań oraz występujących uwarunkowań.

Przyjęcie niniejszej uchwały umożliwi rozpoczęcie procedury planistycznej zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na uwadze powyższe uznaje się za uzasadnione przystąpienie do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Cesarzowice.