

Środa Śląska, dnia 24.03.2022r

## INFORMACJA O ZMIANIE:

**zaproszenia do złożenia oferty: data zamieszczenia: 18.03.2022**

### **DOTYCZY POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:**

#### **„WYKONANIE STUDNI DLA POTRZEB NAWADNIANIA BOISKA W MIEJSCOWOŚCI RAKOSZYCE”**

Zamawiający zawiadamia o dokonaniu zmiany w zaproszeniu do złożenia oferty: data zamieszczenia: 18.03.2022 r.

#### **W Rozdziale II. Przedmiot zamówienia jest:**

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie studni dla potrzeb nawadniania boiska w miejscowości Rakoszyce (działka nr 348/11). Miejscowość Rakoszyce posiada Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego – uchwała nr XLVII/398/10 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 30 czerwca 2010 r.

W ramach prac Wykonawca wykona niezbędne do realizacji zadania dokumentację wraz z ich zatwierdzeniem i uzyskaniem wszystkich wymaganych prawem uzgodnień, zgód, decyzji, badań, w tym projekt robót geologicznych, dokumentację hydrogeologiczną, operat wodnoprawny (w razie konieczności) oraz dokona odpowiednich zgłoszeń prowadzonych prac.

Studnię należy wyposażyć w obudowę, wodomierz do pomiaru ilości wody oraz pompę wraz z jej zasileniem w energię elektryczną. Studnia służyć będzie do nawadniania boiska, które prowadzone będzie przy użyciu automatycznego systemu (13 zraszaczy). W celu umożliwienia prawidłowej pracy systemu nawadniania na wyjściu z pompy muszą być zapewnione następujące parametry wydajność  $Q = 16 \text{ m}^3$ , ciśnienie  $H_{\min} = 7 \text{ bar}$ . Woda do zraszaczy doprowadzana będzie poprzez rurociągi o średnicy  $De63 \text{ mm}$ .

Zamawiający dopuszcza realizację studni do maksymalnej głębokości 60 m. W sytuacji braku pokładów wodonośnych do głębokości 60 m, Wykonawcy przysługiwać będzie, za wykonanie prac związanych z odwiertem oraz projektem robót geologicznych, wynagrodzenie w wysokości 30% wynagrodzenia podanego w ofercie.

Wykonawca:

- a) we własnym zakresie zapewni nadzór geologiczny w czasie wykonywania prac,
- b) we własnym zakresie zapewni organizację placu budowy,
- c) we własnym zakresie zapewni geodetę (inventaryzacja geodezyjna powykonawcza),
- d) przeprowadzi szkolenie przedstawicieli Zamawiającego z obsługi zamontowanych urządzeń.

Wszelkie koszty związane z uzyskaniem materiałów do projektowania, uzgodnień, opinii, decyzji, badań, koszty nadzoru geologicznego oraz koszty związane z prawidłową realizacją zadania ponosi Wykonawca.

**UWAGA:** Zamawiający będzie wymagał certyfikaty, deklaracje zgodności, atesty higieniczne oraz aprobaty techniczne na wbudowane materiały.

**Wykonawca udzieli 36 miesięcy gwarancji licząc od daty bezusterkowego odbioru.**  
**zmienia się na:**

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie studni dla potrzeb nawadniania boiska w miejscowości Rakoszyce (działka nr 348/11). Miejscowość Rakoszyce posiada Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego – uchwała nr XLVII/398/10 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 30 czerwca 2010 r.

W ramach prac Wykonawca wykona niezbędne do realizacji zadania dokumentację wraz z ich zatwierdzeniem i uzyskaniem wszystkich wymaganych prawem uzgodnień, zgód, decyzji, badań, w tym projekt robót geologicznych, dokumentację hydrogeologiczną, operat wodnoprawny (w razie konieczności) oraz dokona odpowiednich zgłoszeń prowadzonych prac.

Studnię należy wyposażyć w obudowę, wodomierz do pomiaru ilości wody oraz pompę wraz z jej zasilaniem w energię elektryczną. Studnia służyć będzie do nawadniania boiska, które prowadzone będzie przy użyciu automatycznego systemu. W celu umożliwienia prawidłowej pracy systemu nawadniania na wyjściu z pompy muszą być zapewnione następujące parametry wydajność  $Q = \sim 8 \text{ m}^3$ , ciśnienie  $H_{\min} = 7 \text{ bar}$ . Woda do zraszaczy doprowadzana będzie poprzez rurociągi o średnicy  $De63 \text{ mm}$ .

Zamawiający dopuszcza realizację studni do maksymalnej głębokości 75 m. W sytuacji braku pokładów wodonośnych do głębokości 75 m, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w wysokości 30% wynagrodzenia podanego w ofercie za wykonanie prac związanych z odwiertem oraz 100% wynagrodzenia

podanego w ofercie za wykonanie projektu robót geologicznych.

Wykonawca:

- a) we własnym zakresie zapewni nadzór geologiczny w czasie wykonywania prac,
- b) we własnym zakresie zapewni organizację placu budowy,
- c) we własnym zakresie zapewni geodetę (inventaryzacja geodezyjna powykonawcza),
- d) przeprowadzi szkolenie przedstawicieli Zamawiającego z obsługi zamontowanych urządzeń.

Wszelkie koszty związane z uzyskaniem materiałów do projektowania, uzgodnień, opinii, decyzji, badań, koszty nadzoru geologicznego oraz koszty związane z prawidłową realizacją zadania ponosi Wykonawca.

**UWAGA:** Zamawiający będzie wymagał certyfikaty, deklaracje zgodności, atesty higieniczne oraz aprobaty techniczne na wbudowane materiały.

**Wykonawca udzieli 36 miesięcy gwarancji licząc od daty bezusterkowego odbioru.**

#### **W Rozdziale IV. Kryteria wyboru jest:**

W przedmiotowym postępowaniu przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zastosuje następujące kryteria oceny ofert:

- 1. cena oferty (C) - waga 80%
- 2. skrócenie maksymalnego czasu realizacji (R) – max. 20%

Zamawiający dokona oceny złożonych ofert, zgodnie z następującymi zasadami:

##### **1) Kryterium „Cena” (C) – 80%**

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane na podstawie podanej przez Wykonawcę w ofercie **ceny brutto za wykonanie odwiertu do maksymalnej głębokości 60 m p.p.t.** . Ocena punktowa w ramach kryterium ceny zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 80 \text{ pkt}$$

gdzie:

**C** – liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena”,

**C min** – najniższa cena spośród badanych ofert,

**C bad** – cena oferty badanej.

Wykonawca w powyższym kryterium może otrzymać maksymalnie 80 pkt. Podana cena ma dotyczyć studni do maksymalnej głębokości 60 m. Będzie ona niezbędna do wyboru Wykonawcy.

Ponadto w ofercie Wykonawca poda koszt:

- a) 1 mb odwiertu zawierającego wszelkie niezbędne prace;
- b) opracowania wszelkich dokumentacji niezbędnych do realizacji zadania;
- c) obudowy studni wraz z wodomierzem oraz pompą i jej zasileniem przy założeniu dwóch wariantów:
  - I – studnia będzie wykonana do głębokości 40 m
  - II – studnia będzie wykonana do głębokości 60 m

Koszty te będą niezbędne w celu późniejszego rozliczenia zrealizowanych prac.

##### **2) Kryterium „Skrócenie maksymalnego czasu realizacji” (R) – 20%**

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane na podstawie podanego przez Wykonawcę w ofercie czasu realizacji. **Maksymalny czas realizacji – 180 dni kalendarzowych.**

Ocena punktowa w ramach kryterium czasu realizacji zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$R = \frac{\text{Skrócenie terminu realizacji z badanej oferty (w dniach)}}{\text{Maksymalne skrócenie terminu (120 dni)}} \times 20 \text{ pkt}$$

Wykonawca, który nie zaoferuje skrócenia czasu realizacji otrzyma 0 pkt.

Wykonawca w powyższym kryterium może otrzymać maksymalnie 20 pkt.

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana ta oferta, która spełnia wszystkie wymagania niniejszej specyfikacji oraz otrzyma największą ilość punktów po zsumowaniu liczby punktów uzyskanych we wskazanych wyżej kryteriach, zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = C + R$$

gdzie:

**P** - całkowita liczba punktów przyznana ofercie,

**C** - liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena”,

**R** - liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Skrócenie maksymalnego czasu realizacji”

W przypadku gdy dwie lub więcej ofert uzyska taki sam bilans punktów, zgodnie z art. 91 ust. 4 ustawy, Zamawiający wybierze ofertę z niższą ceną, a jeżeli zostały oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatko-

wych.

**zmienia się na:**

W przedmiotowym postępowaniu przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zastosuje następujące kryteria oceny ofert:

1. cena oferty (C) - waga 80%
2. skrócenie maksymalnego czasu realizacji (R) – max. 20%

Zamawiający dokona oceny złożonych ofert, zgodnie z następującymi zasadami:

**1) Kryterium „Cena” (C) – 80%**

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane na podstawie podanej przez Wykonawcę w ofercie ceny brutto wykonania zamówienia. Ocena punktowa w ramach kryterium ceny zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\max}} \times 80 \text{ pkt}$$

gdzie:

**C** – liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena”,

**C<sub>min</sub>** – najniższa cena spośród badanych ofert,

**C<sub>max</sub>** – cena oferty badanej.

Wykonawca w powyższym kryterium może otrzymać maksymalnie 80 pkt. Podana cena ma dotyczyć studni do maksymalnej głębokości 75 m. Będzie ona niezbędna do wyboru Wykonawcy.

Ponadto w ofercie Wykonawcy podać koszt:

- a) 1 mb odwiertu zawierającego wszelkie niezbędne prace;
- b) opracowania wszelkich dokumentacji niezbędnych do realizacji zadania;
- c) obudowy studni wraz z wodomierzem oraz pompą i jej zasileniem przy założeniu dwóch wariantów:
  - I – studnia będzie wykonana do głębokości 40 m
  - II – studnia będzie wykonana do głębokości 75 m

Koszty te będą niezbędne w celu późniejszego rozliczenia zrealizowanych prac.

**2) Kryterium „Skrócenie maksymalnego czasu realizacji” (R) – 20%**

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane na podstawie podanego przez Wykonawcę w ofercie czasu realizacji. **Maksymalny czas realizacji – 180 dni kalendarzowych.**

Ocena punktowa w ramach kryterium czasu realizacji zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$R = \frac{\text{Skrócenie termin realizacji z badanej oferty (w dniach)}}{\text{Maksymalne skrócenie terminu (120 dni)}} \times 20 \text{ pkt}$$

Wykonawca, który nie zaoferuje skrócenia czasu realizacji otrzyma 0 pkt.

Wykonawca w powyższym kryterium może otrzymać maksymalnie 20 pkt.

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana ta oferta, która spełnia wszystkie wymagania niniejszej specyfikacji oraz otrzyma największą ilość punktów po zsumowaniu liczby punktów uzyskanych we wskazanych wyżej kryteriach, zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = C + R$$

gdzie:

**P** - całkowita liczba punktów przyznana ofercie,

**C** - liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena”,

**R** - liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Skrócenie maksymalnego czasu realizacji”

W przypadku gdy dwie lub więcej ofert uzyska taki sam bilans punktów, zgodnie z art. 91 ust. 4 ustawy, Zamawiający wybierze ofertę z niższą ceną, a jeżeli zostały oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

**W Rozdziale XVI. Istotne warunki umowy jest:**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w niżej wymienionych przypadkach:

1. Wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności, np. działania osób trzecich uniemożliwiające wykonanie zamówienia w terminie umownym, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.
2. Wystąpienia siły wyższej tj. wydarzenia nieprzewidywalnego i poza kontrolą stron niniejszej umowy, występującej po podpisaniu umowy, a powodującego niemożność wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu.

9

A

3. Wystąpienia robót dodatkowych niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy.
4. Z powodu niekorzystnych warunków atmosferycznych, które uniemożliwiają realizację przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
6. Zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy.
7. Zmiany wynagrodzenia, w przypadku:

- 1) Zmiany technologii wykonania robót, na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego i pod warunkiem, że zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego i pod warunkiem akceptacji przez Zamawiającego.
- 2) Odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części przedmiotu zamówienia.
- 3) Nawiercenia odpowiedniej warstwy wodonośnej na głębokości pozwalającej na wykonanie odwiertu o mniejszej głębokości niż 60 m. Wówczas Zamawiający zapłaci za rzeczywistą głębokość wykonanego odwiertu zgodnie ze złożoną w ofercie ceną za 1 mb odwiertu zawierającego wszelkie niezbędne prace oraz uwzględniając koszty:

- a) opracowania wszelkich dokumentacji niezbędnych do realizacji zadania;
- b) obudowy studni wraz z wodomierzem oraz pompą i jej zasileniem przy założeniu dwóch wariantów:

I – studnia będzie wykonana do głębokości 40 m

II – studnia będzie wykonana do głębokości 60 m

Koszty te będą zgodne ze złożonymi cenami w ofercie Wykonawcy.

- 4) W sytuacji braku pokładów wodonośnych do głębokości 60 m, Wykonawcy przysługiwać będzie, za wykonanie prac związanych z odwiertem oraz projektem robót geologicznych, wynagrodzenie w wysokości 30% wynagrodzenia podanego w ofercie.
8. Strony umowy w sprawie zamówienia publicznego, w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2021 poz. 1129 z późn. zm.), niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:

- 1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;
- 2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
- 3) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19;
- 4) okoliczności, o których mowa w pkt 1-3 w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

9. Niezależnie od powyższego, Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy.

10. Wszelkie zmiany umowy wymagają akceptacji Zamawiającego.

11. Warunki zmiany umowy wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności.

#### **zmienia się na:**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w niżej wymienionych przypadkach:

1. Wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności, np. działania osób trzecich uniemożliwiające wykonanie zamówienia w terminie umownym, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.
2. Wystąpienia siły wyższej tj. wydarzenia nieprzewidywalnego i poza kontrolą stron niniejszej umowy, występującej po podpisaniu umowy, a powodującego niemożność wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu.
3. Wystąpienia robót dodatkowych niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy.
4. Z powodu niekorzystnych warunków atmosferycznych, które uniemożliwiają realizację przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. Uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

6. Zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy.

7. Zmiany wynagrodzenia, w przypadku:

1) Zmiany technologii wykonania robót, na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego i pod warunkiem, że zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego i pod warunkiem akceptacji przez Zamawiającego.

2) Odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części przedmiotu zamówienia.

3) Nawiercenia odpowiedniej warstwy wodonośnej na głębokości pozwalającej na wykonanie odwiertu o mniejszej głębokości niż 75 m. Wówczas Zamawiający zapłaci za rzeczywistą głębokość wykonanego odwiertu zgodnie ze złożoną w ofercie ceną za 1 mb odwiertu zawierającego wszelkie niezbędne prace oraz uwzględniając koszty:

a) opracowania wszelkich dokumentacji niezbędnych do realizacji zadania;

b) obudowy studni wraz z wodomierzem oraz pompą i jej zasileniem przy założeniu dwóch wariantów:

I – studnia będzie wykonana do głębokości 40 m

II – studnia będzie wykonana do głębokości 75 m

Koszty te będą zgodne ze złożonymi cenami w ofercie Wykonawcy.

4) W sytuacji braku pokładów wodonośnych do głębokości 75 m, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w wysokości 30% wynagrodzenia podanego w ofercie za wykonanie prac związanych z odwiertem oraz 100% wynagrodzenia podanego w ofercie za wykonanie projektu robót geologicznych.

8. Strony umowy w sprawie zamówienia publicznego, w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2021 poz. 1129 z późn. zm.), niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:

1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;

2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;

3) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19;

4) okoliczności, o których mowa w pkt 1-3 w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

9. Niezależnie od powyższego, Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy.

10. Wszelkie zmiany umowy wymagają akceptacji Zamawiającego.

11. Warunki zmiany umowy wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności.

Zamawiający informuje, że obowiązkiem Wykonawcy jest zdobyć wszystkie niezbędne informacje do przygotowania oferty. Obowiązek ten przejawia się przede wszystkim w sprawdzaniu i monitorowaniu zapytań i odpowiedzi do treści zaproszenia, jak również w śledzeniu wszystkich zmian i modyfikacji zaproszenia do złożenia oferty i jego załączników.

**Burmistrz**

*Adam Ruciński*  
**Adam Ruciński**

*g*