

**w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej garażem stanowiącej własność Gminy
Środa Śląska**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały nr XXXVI/384/20 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 30.12.2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia nieruchomości w drodze przetargu zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość zabudowaną garażem, tj. działkę nr 93/28 AM-22 o powierzchni 16 m² położonej przy ul. H. Probusa w Środzie Śląskiej na rzecz dzierżawcy nieruchomości.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

A. Ruciński
Adam Ruciński

Uzasadnienie

W związku z wnioskiem użytkownika garażu położonego na działce nr 93/28 AM-22 o powierzchni 16 m² przy ul. H. Probusa w Środzie Śląskiej o nabycie przedmiotowej nieruchomości oraz w związku z legalizacją budowy obiektu budowlanego, tj. garażu znajdującego się na działce nr 93/28 (Decyzja Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego nr 12/2020 z 06.02.2020 r.) i zawarciem między Gminą Środa Śląska i wnioskodawcą umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej w granicach działki nr 93/28 AM-22 przy ul. H. Probusa w Środzie Śląskiej na okres 10 lat, a także w związku ze zgodą Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej na odstąpienie od zbycia nieruchomości w drodze przetargu istnieją przesłanki do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy. W związku z powyższym zachodzi konieczność podjęcia zarządzenia w tej sprawie.

Czynność	Imię i nazwisko oraz funkcja	Podpis
Przygotowanie	Katarzyna Pożoga - Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury	<i>K. Pożoga</i>
Zatwierdzenie	Katarzyna Raczyńska - Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Architektury	<i>Raczyńska</i>
Weryfikacja pod względem zgodności z prawem	Radca Prawny	RADCA PRAWNY <i>Aleksandra Gabska</i> SEKRETARZ Gminy Środa Śląska
Akceptacja Sekretarza Gminy	Marcin Nowakowski – Sekretarz	<i>Marcin Nowakowski</i>